Ajuntament de Castelldefels

El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el dia 16/12/2021, va acordar l'aprovació definitiva, amb resolució expressa de les al·legacions presentades, de la imposició i ordenació de les contribucions especials per l'execució del projecte d'obres ordinàries del Sector Bellamar-I Fase del terme municipal de Castelldefels.

L'expedient ha estat exposat al públic mitjançant edicte publicat en el tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de data 04/06/2021 i anunci inserit al diari La Vanguardia del dia 07/06/2021 i al següent link al web municipal https://www.castelldefels.org/ca/DocsArea_Secretaria_ExpPub.asp.

El text íntegre de l'esmentat acord es fa públic en compliment de l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que es transcriu a continuació:

EXPEDIENT 2021/4320.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES DEL SECTOR BELLAMAR- I FASE DEL TERME MUNICIPAL DE CASTELLDEFELS.

ANTECEDENTS DE FETS

El Ple de l'Ajuntament, el 27/05/2021, va adoptar entre d'altres l'acord d'aprovació provisional de la imposició i ordenació de Contribucions Especials als propietaris de les finques afectades per l'execució del Projecte d'Obres Ordinàries del Sector Bellamar - I Fase al Terme Municipal de Castelldefels (Xarxa separativa d'aigües residuals i d'aigües pluvials).

L'esmentat acord d'aprovació provisional fou sotmès a informació pública en el Butlletí Oficial de la Província (BOPB de 04/06/2021), en un diari dels de major difusió de la província (La Vanguardia 07/06/2021), i al tauler electrònic de l'ajuntament (Etauler) per un termini de 30 dies hàbils, als efectes de que qualsevol interessat formulés suggeriments i/o al·legacions i els propietaris afectats per les obres poguessin constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents.

Durant l'esmentat termini d'exposició pública s'han presentat diversos escrits d'al·legacions, que es detallen a continuació:

1. Registre d'entrada 2021020811, de data 09/08/2021, interposat per J.A.D.C. sol·licitant la rectificació de titularitat finca objecte tributari situada a Av. de la Constitució, 328, 01 DR.

2. Registre d'entrada 2021017633, de data 08/07/2021 , interposat per S.A. SLP i registre entrada 2021021669 de data 25/08/2021, interposat per C.C.T.H, sol·licitant la inclusió de les finques de Ramal del Mirador, 6 i Ramal del Mirador, 8 dins de l'expedient de contribucions especials, tant pel que fa a la xarxa d'Aigües pluvials com de residuals.

3. Registre d'entrada 2021017912, de data 12/07/2021, interposat per M.D.I.G., que sol·licita l'exoneració del pagament de les contribucions especials.

4. Detall d'al·legacions en relació a les xarxes d'aigües residuals i pluvials i participació en altres projectes de contribucions especials:

Registre Entrada	Data	Interessat
2021014881	11/06/2021	J.J.S.
2021016468	29/06/2021	M.G.M. I F.A.G.
2021017661	08/07/2021	E.L.S.C.
2021018056	12/07/2021	M.R.Q.P. I M.J.J.
2021020997	12/08/2021	R.B.O.
2021022797	11/06/2021	C.C.G.

5. Registre d'entrada 2021017971 de data 12/07/2021, interposat por R.H.S.A. on formula diverses al·legacions en relació al projecte d'obres, exclusió de finques i diverses qüestions sobre les contribucions especials.

Atenent els diversos informes emesos al respecte pel cap de la Secció Jurídic-Administrativa, pels caps de la UI de Via Pública i UI d'Infraestructures de la Secció de Via Pública i Medi ambient, i per l'advocat dels Serveis Econòmics, sobre les al·legacions formulades, que s'incorporen a l'expedient i que es donen per reproduïts per motiu d'economia processal.

Diputació Barcelona
https://bop.diba.cat
Pàg. 1-3
CVE 202210012263
Data 3-2-2022
BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Grup/ Al·legacions	Referència Registre entrada	Data Informe	Emissor informe
1	2021020811	Canvi titularitat efectuat en base al punt SETÈ de l'acord de Ple de data 27/05/2021	
2	2021017633 2021021669	28/10/2021 11/11/2021	UI Espai Públic (Secció Via Pública i M. A.) UI Infraestructures (Secció Via Pública i M. A.)
3	2021017912	01/12/2021	Advocat Serveis Econòmics
4	2021014881	11/11/2021 01/12/2021	UI Infraestructures (Secció Via Pública i M. A.) Advocat Serveis Econòmics
	2021016468	11/11/2021 01/12/2021	UI Infraestructures (Secció Via Pública i M. A.) Advocat Serveis Econòmics
	2021017661	15/11/2021 01/12/2021	UI Infraestructures (Secció Via Pública i M. A.) Advocat Serveis Econòmics
	2021018056	11/11/2021 01/12/2021	UI Infraestructures (Secció Via Pública i M. A.) Advocat Serveis Econòmics
	2021020997	15/11/2021 01/12/2021	UI Infraestructures (Secció Via Pública i M. A.) Advocat Serveis Econòmics
	2021022797	11/11/2021 01/12/2021	UI Infraestructures (Secció Via Pública i M. A.) Advocat Serveis Econòmics
5	2021017971	12/11/2021 29/11/2021 01/12/2021	UI Espai Públic (Secció Via Pública i M. A.) Cap Secció Administrativa i Jurídica Advocat Serveis Econòmics

FONAMENTS LEGALS

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals: article 17, sobre la imposició de tributs, i articles 28 a 37, ambdós inclosos, sobre contribucions especials.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local: article 47, sobre la suficiència de majoria simple per a l'aprovació de l'expedient que ens ocupa.
- Llei 39/2915, d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions Públiques: article 35 sobre la motivació dels actes i article 88 sobre el contingut de les resolucions.
- Ordenança fiscal municipal núm. 21 de 2021, reguladora de les Contribucions Especials.
- Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.

Per tot l'exposat, previ dictamen favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Generals de data 9/12/2021, es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents **ACORDS:**.

A C O R D A:

PRIMER.- Estimar l'escrit d'al·legacions presentat pel contribuent que figura relacionat, en el grup identificat com a **1**, i procedir al canvi de titularitat de l'objecte tributari Av. de la Constitució, 328, 01 DR.

SEGON.- Estimar els escrit d'al·legacions presentats pels contribuents que figuren relacionats, en el grup identificat com a **2**, i procedir a la inclusió de les finques de Ramal del Mirador, 6 i Ramal del Mirador, 8; dins de l'expedient de Contribucions Especials, tant pel que fa a la xarxa d'Aigües pluvials com de residuals, d'acord amb els motius que s'exposen en els corresponents informes tècnics individualitzats .

TERCER.- Desestimar els escrits d'al·legacions presentats pels contribuents que figuren en la relació annexa, en els grups **3, 4 i 5,** d'acord amb els motius que s'exposen en els corresponents informes tècnics individualitzats.

QUART.- Aprovar definitivament l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials per l'execució del Projecte d'Obres Ordinàries del Sector Bellamar – 1 Fase al Terme Municipal de Castelldefels i el corresponent padró de contribuents que figura dins de l'expedient.

CINQUÈ.- Que es publiqui aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb el que disposen l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 178.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

SISÈ.- Notificar el present acord als interessats, inserint-los les noves quotes resultants i adjuntant als al·legants còpia dels corresponents informes individualitzats que els afectin.

BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona | Data 3-2-2022 | CVE 202210012263 | Pàg. 2-3 | https://bop.diba.cat | Diputació Barcelona

SETÈ.- Comunicar-lo també a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT), com a ens recaptador de l'Ajuntament."

En compliment del que disposa l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 178.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es publiquen tot seguit les dades essencials de l'expedient:

*S'estableix com a mòdul o base de repartiment de les Contribucions Especials el valor cadastral de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI-Urbana), calculant les quotes en base a les tarifes resultants de dividir el cost de l'obra a repartir entre els particulars entre la suma de bases imposables de l'àmbit d'afecció de cadascuna de les obres del projecte subjectes a contribucions especials, d'acord amb els criteris tècnics que consten a l'expedient.

*Es fixa el cost de les obres de les contribucions especials d'acord amb el detall que tot seguit s'indica:

PRESSUPOST DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE L'OBRA (PLUVIALS): Xarxa Pluvials: + 5.606.405,30 € Altres costos derivats: Redacció projectes Direcció facultativa Coordinació seguretat i salut Expropiacions: + 415.602,30€€	6.022.007,60€
COST SUPORTAT PEL MUNICIPI	6.022.007,60€
APORTACIÓ MUNICIPAL (33,904903%)	2.041.755,83€
APORTACIÓ PARTICULARS (Contribucions Especials) (66,095097%)	3.980.251,77€

PRESSUPOST DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE L'OBRA (RESIDUALS): Xarxa Residuals: + 3.603.614,58€ Altres costos derivats: Redacció projectes Direcció facultativa Coordinació seguretat i salut Expropiacions: + 350.306,63€	3.953.921,21€
COST SUPORTAT PEL MUNICIPI	3.953.921,21€
APORTACIÓ MUNICIPAL (33,850786%)	1.338.433,39€
APORTACIÓ PARTICULARS (Contribucions Especials) (66,149214%)	2.615.487,82€

Contra l'aprovació definitiva, que esgota la via administrativa, podran interposar-se els següents recursos de conformitat amb allò previst a la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

- Potestativament recurs de reposició davant el Ple de l'Ajuntament, en el termini d'un mes, comptat a partir del dia següent a la publicació del present acord (articles 123 i 124 de la Llei 39/2015).
- Recurs contenciós-administratiu davant la jurisdicció contenciosa-administrativa, en el termini de dos mesos, comptats al partit del dia següent al de la publicació del present anunci (art. 46 de la Llei 29/1998).
-

Castelldefels, 31 de gener de 2022.
L'Alcaldessa, Maria Asunción Miranda Cuervas.

Diputació Barcelona
https://bop.diba.cat
Pàg. 3-3
CVE 202210012263
Data 3-2-2022
BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona