



RESULTAT PROVA PRÀCTICA

A emplenar pel tribunal qualificador

	Puntuació
TOTAL PROVA	

DNI _____

CONVOCATÒRIA QUE HA DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ, D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A SUPERIOR, ADVOCAT/ADA, SUBGRUP A1, DE L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL, DE LA SECCIÓ JURÍDICA-ADMINISTRATIVA, RÈGIM FUNCIONARIAL, DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLDEFELS I CONSTITUCIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL.

d) Prova de caràcter pràctic (màxim 20 punts)

Consisteix a donar solució, ja sigui per escrit amb diversos supòsits o preguntes, tipus test o per demostració pràctica, relacionats amb el contingut funcional i perfil de les plaça convocada.

La correcció de la prova s'efectuarà per aplicació de la fórmula establerta en les bases generals. Concretament, la puntuació del qüestionari s'obtindrà per aplicació de la fórmula $(NC - (1/3NE)/NP) * 20$, essent NC el nombre de respostes correctes, NE el nombre de respostes errònies i NP el nombre de preguntes.

En el supòsit de preguntes a desenvolupar per escrit o per demostració pràctica, la puntuació de la prova s'obtindrà amb la mitjana aritmètica de les puntuacions atorgades per cada membre del Tribunal present. Cadascun dels membres del Tribunal en farà una valoració de 0 a 20 punts.

Aquesta prova es valorarà sobre un màxim de 20 punts. La persona aspirant que no obtingui un mínim de 10 punts serà automàticament eliminada del procés selectiu.

-ENCERCLA LA RESPOSTA CORRECTA ☐

-PER ANUL·LAR UNA RESPOSTA S'HA DE FICAR UNA CREU (X) A SOBRE DE LA RESPOSTA ENCERCLADA. ☐

PROVA PRÀCTICA

En data 22 de gener de 2024 els inspectors municipals de l'Ajuntament de Castelldefels detecten que ha canviat el titular del bar amb el nom comercial de La Xicra de la Muntanyeta, situat a C/DE LA MUNTANYA 1 BX 2 de Castelldefels, sense que el nou titular, la companyia mercantil ACTIVA CASTELLDEFELS, S.L., representada per la Sra. Ana Lima Guils, hagi comunicat a l'Administració aquest canvi de titularitat de l'activitat. En data 23 de gener de 2024 la Sra. Ana Lima, en representació de la mercantil ACTIVA CASTELLDEFELS, S.L., presenta una comunicació prèvia amb certificat a l'Ajuntament de Castelldefels, comunicant el canvi de nom.

Els serveis tècnics municipals, després d'una visita de control posterior de l'activitat econòmica, han emès informe tècnic en data 15 de febrer de 2024 constatant l'incompliment de diferents requisits materials per part d'ACTIVA CASTELLDEFELS, S.L. relatius a l'activitat econòmica comunicada i també han detectat que s'estan executant obres a l'activitat sense llicència, que serien il·legalitzables i que haurien vulnerat en un 20% els paràmetres imperatius establerts pel planejament urbanístic relatius a l'ocupació de la finca, ja que la societat ACTIVA CASTELLDEFELS S.L. han construït un tancament al pati interior.

Posteriorment, els serveis tècnics municipals efectuen una visita d'inspecció de l'edifici i emeten un informe tècnic, en data 18 de febrer de 2024, pel que constaten que la façana presenta un estat de conservació deficient, amb esquerdes i fissures, així com zones amb un alt perill de despreniments amb el conseqüent perill que aquest fet comporta per als usuaris de la via pública. Conseqüentment, en data 19 de febrer de 2024, s'incoa un procediment d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació a la Comunitat de Propietaris i la resolució es posa a disposició per mitjans electrònics. En data 1 de maig de 2024 la Sra. Lidia Hernández, llogatera del pis 1-3 de l'edifici situat al C DE LA MUNTANYA 1 de Castelldefels, sol·licita accés a l'expedient incoat pel mal estat de l'edifici manifestant que està empadronada a l'edifici afectat i demana tota la documentació que consti al mateix.

1.- La infracció consistent en no comunicar el canvi de nom de l'activitat, de conformitat amb l'article 47 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, es pot sancionar amb una multa per import:

- a) De 150 a 3.000 Euros.**
- b) De 3001 a 6000 Euros.
- c) De 6.001 a 20.000 Euros.
- d) De 20.000 a 30.000 Euros.

2.- Quin és el termini de caducitat de l'expedient sancionador incoat per no comunicar el canvi de nom de l'activitat de conformitat amb l'article 49 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica?

- a) De 3 mesos.
- b) De 6 mesos.
- c) De 9 mesos.
- d) D' un any.**

3.-Per quins mitjans s'ha de relacionar la societat ACTIVA CASTELLDEFELS, S.L. amb l'Ajuntament de Castelldefels?

- a) Per mitjans electrònics.**
- b) Per mitjans no electrònics.
- c) Per mitjans electrònics o no electrònics, a elecció de la societat.
- d) Per mitjans electrònics o no electrònics, a elecció de l'Ajuntament de Castelldefels.

4.- Quin és el termini de caducitat del procediment de comprovació de requisits materials relatius a l'activitat comunicada en data 23 de gener de 2024, de conformitat amb l'article 43 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica?

- a) 3 mesos.
- b) 6 mesos.**
- c) 9 mesos.
- d) Un any.

5. En quin moment del procediment podria la persona interessada al·legar defectes en la tramitació del procediment?

- a) En tot moment.**
- b) En qualsevol moment del procediment anterior el tràmit d'audiència.
- c) Només en el tràmit d'audiència.
- d) En cap moment.

6.- La societat ACTIVA CASTELLDEFELS, SL, té el termini d'un mes per a esmenar els defectes de caràcter material relatius a l'activitat de conformitat amb l'article 43.3 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, es pot ampliar aquest termini?

- a) Sí, aquest termini, a sol·licitud de la persona interessada, és ampliable fins a un termini de tres mesos, sempre que estigui justificat raonadament per la complexitat de les actuacions que s'han de dur a terme per a esmenar les deficiències o per a complir els requisits exigits per la normativa sectorial aplicable.
- b) Sí, aquest termini, d'ofici o a sol·licitud de la persona interessada, és ampliable fins a un termini de tres mesos, sempre que estigui justificat raonadament per la complexitat de les actuacions que s'han de dur a terme per a esmenar les deficiències o per a complir els requisits exigits per la normativa sectorial aplicable.**
- c) Sí, aquest termini, d'ofici o a sol·licitud de la persona interessada, és ampliable fins a un termini de dos mesos, sempre que estigui justificat raonadament per la complexitat de les actuacions que s'han de dur a terme per a esmenar les deficiències o per a complir els requisits exigits per la normativa sectorial aplicable.
- d) Sí, aquest termini, únicament d'ofici, és ampliable fins a un termini de tres mesos, sempre que estigui justificat raonadament per la complexitat de les actuacions que s'han de dur a terme per a esmenar les deficiències o per a complir els requisits exigits per la normativa sectorial aplicable.

7. - En quin termini màxim, des de la recepció de l'informe tècnic municipal que conclogui que un immoble amenaça de ruïna imminent, amb perill per a la seguretat de les persones o les coses, com el que s'ha emès en data 18 de febrer de 2024, en relació a la finca del C DE LA MUNTANYA 1, ha de resoldre l'òrgan municipal competent sobre les mesures de protecció urgents que no admetin demora?:

- a) En un termini màxim de 12 hores.
- b) En un termini màxim 24 hores.
- c) En un termini màxim de 48 hores.
- d) En un termini màxim de 72 hores.**

8.- L'Ajuntament de Castelldefels incoa un procediment de protecció de la legalitat urbanística ordenant la suspensió immediata de les obres en curs d'execució. Aquesta incoació és notificada a l'activitat, en quin termini l'Ajuntament ha de ratificar o revocar l'ordre de suspensió?

- a) Quinze dies a comptar des de la notificació de l'acord d'incoació del procediment de protecció de la legalitat urbanística.
- b) En el termini de quinze dies posteriors a la finalització del tràmit d'audiència que és de deu dies.
- c) En el termini de quinze dies posteriors a la finalització del tràmit d'audiència que és de 15 dies.**
- d) Cap de les anteriors respostes és correcte.

9.- La resolució d'incoació del procediment de protecció de la legalitat urbanística que es dicti:

- a) Ha de conferir un tràmit d'audiència als interessats per un termini, no inferior a deu dies ni superior a quinze dies, immediatament després de redactar la proposta de resolució.
- b) Ha de conferir un tràmit d'audiència als interessats per un termini, no inferior a vint dies, immediatament abans de redactar la proposta de resolució.
- c) Ha de donar vista de l'expedient als interessats per un termini de deu dies.
- d) Ha de conferir un tràmit d'audiència als interessats per un termini, no inferior a deu dies ni superior a quinze dies, immediatament abans de redactar la proposta de resolució.**

10.- La societat ACTIVA CASTELLDEFELS, SL per a l'execució de les obres il·legalitzables sense títol habilitant, hauria comés algun tipus d'infracció?

- a) Si, hauria comés una infracció urbanística de caràcter greu amb una multa de fins 100.000 Euros.
- b) Si, hauria comés una infracció urbanística de caràcter greu amb una multa de fins a 150.000 Euros.**
- c) Si, hauria comés una infracció urbanística de caràcter lleu amb una multa de fins a 3.000 Euros.
- d) Si, hauria comés una infracció urbanística de caràcter greu amb una multa de fins a 1.000.000 Euros.

11.- El termini màxim per dictar i notificar una resolució expressa que posi fi al procediment per dictar una ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació segons l'article 88 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, és de:

- a) Tres mesos.
- b) Sis mesos.**
- c) Nou mesos.
- d) Un any.

12.- A la llogatera Sra. Lidia Hernández, que ha demanat accés a tot l'expedient incoat pel mal estat de l'edifici situat al C DE LA MUNTANYA 1 BX 2, l'Ajuntament li haurà de facilitar còpia de tot el contingut de l'expedient?:

- a) Se li haurà de donar còpia de tot el contingut de l'expedient sense més tràmits.
- b) El fet de que estigui empadronada no li confereix la condició d'interessat, que és necessària per exercitar el dret d'accés a la informació pública.
- c) Es pot denegar o restringir motivadament el coneixement o divulgació de la informació que es conté a l'expedient pel que es refereix als drets de propietat intel·lectual que es continguin en el mateix.**
- d) Cap de les anteriors és correcta.

13.- Quin és el termini de resolució de les sol·licituds d'accés a la informació pública establert amb caràcter general a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, a l'empara de la qual la Sra. Lidia Hernández demana tenir accés al contingut de l'expedient?

- a) 2 mesos.
- b) 10 dies.
- c) 15 dies.
- d) 1 mes.**

14.- Si la Comunitat de Propietaris interposés un recurs administratiu contra la resolució final del procediment:

- a) Aquest recurs suspendrà l'execució de l'acte impugnat en tot cas.
- b) Excepte en els casos en què una disposició estableixi el contrari, no suspendrà l'execució de l'acte impugnat.**
- c) Excepte en els casos en què una disposició estableixi el contrari, suspendrà l'execució de l'acte impugnat.
- d) No suspendrà l'execució de l'acte impugnat en cap cas.

15.- Un cop resolt i notificat el procediment de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, ACTIVA CASTELLDEFELS, SL, ha iniciat les obres de restauració, però no les ha finalitzat en el termini establert a l'ordre de restauració. En aquest cas, l'Ajuntament:

- a) Pot atorgar-li un nou termini per a l'execució voluntària i íntegra de l'ordre dictada o iniciar l'execució forçosa mitjançant multa coercitiva o execució subsidiària.**
- b) Pot atorgar-li un nou termini d'execució o iniciar l'execució forçosa mitjançant multa coercitiva o substitució forçosa.
- c) Només pot imposar multes coercitives.
- d) Ha d'iniciar l'execució forçosa mitjançant substitució forçosa o multa coercitiva.

16. La societat ACTIVA CASTELLDEFELS, SL, vol disposar de terrassa a la via pública, quins criteris resulten d'aplicació segons l'article 66.1 del Text Refós de l'Ordenança de Civisme i de l'Ús de l'Espai Públic, publicat al BOP de data 18.04.2017, per a l'atorgament de la llicència per l'ús comú especial de la via pública de Castelldefels?

- a) És potestativa, tenint en compte la clau urbanística del sòl objecte de llicència.
- b) És discrecional, tenint en compte la clau urbanística del sòl objecte de llicència.
- c) És discrecional, tenint en compte les circumstàncies del trànsit i el lloc on es projecten.**
- d) Cap de les anteriors és correcta.

17.- Si l'estat físic de l'edifici objecte de l'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació amencés de ruïna imminent, l'òrgan municipal competent hauria d'adoptar les mesures de protecció urgents que no admetessin demora relatives al desallotjament de les persones en situació de risc, l'apuntament o l'enderrocament total o parcial de l'immoble afectat o d'altres mesures que es consideressin adients. Aquestes mesures es poden adoptar:

- a) Abans d'iniciar el procediment per declarar l'estat ruïnós de l'immoble i ordenar el que pertogui.
- b) Durant la tramitació del procediment corresponent o en la resolució que el finalitzi.
- c) Amb posterioritat a la resolució que posi fi al procediment corresponent.
- d) Totes les respostes anteriors són correctes.**

18. Si s'ha iniciat contra ACTIVA CASTELLDEFELS SL, un procediment sancionador de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, en relació amb la comissió d'una falta greu, pot l'òrgan sancionador adoptar la mesura provisional de prohibir la transmissió de titular?

- a) Sí.
- b) No, només es pot adoptar quan s'iniciïn procediments sancionadors per la comissió de faltes molt greus previstes en la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- c) Sí, es pot adoptar aquesta mesura quan s'iniciïn procediments sancionadors per la comissió de tota classe de faltes previstes en la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- d) No, en cap cas.

19.- En relació a les ordres d'execució que s'hagin adoptat en un supòsit com el que ens trobem, en la hipòtesi de que es produís una transmissió del bé immoble a un tercer:

- a) L'anterior propietari continua obligat en l'obligació relativa a les ordres d'execució que s'hagin adoptat amb anterioritat a la transmissió.
- b) La nova persona propietària queda subrogada en l'obligació relativa a les ordres d'execució de la persona propietària anterior.**
- c) La nova persona propietària no queda subrogada en l'obligació relativa a les ordres d'execució de la persona propietària anterior, però se li conferirà tràmit d'al·legacions.
- d) Cap de les anteriors respostes és correcta.

20.- En el supòsit imaginari que el tancament construït per ACTIVA CASTELLDEFELS, SL, s'hagués executat envaint el sistema viari, quin és el termini de prescripció de l'acció de protecció de la legalitat urbanística i de l'ordre jurídic vulnerat d'aquesta vulneració de la legalitat urbanística?

- a) En un termini de sis anys.
- b) En un termini d'un any.
- c) En un termini de quatre anys.
- d) No prescriu mai.**

PREGUNTES DE RESERVA

21.- La infracció consistent en no comunicar el canvi de nom de l'activitat, de conformitat amb l'art. 47 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, prescriu al cap de:

- a) Sis mesos
- b) Un any**
- c) Dos anys
- d) Tres anys

22.- De quin termini disposaria l'Ajuntament per exigir el compliment de l'ordre de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat que s'hagués dictat per les obres il·legalitzables contra ACTIVA CASTELLDEFELS, SL:

- a) De 6 anys.**
- b) De 3 anys si es declara que la infracció urbanística és molt greu, 2 anys si es declara greu i 1 any si es declara lleu.
- c) De 4 anys.
- d) De 6 anys si es declara que la infracció urbanística és molt greu, 4 anys si es declara greu i dos 2 anys si es declara lleu.

23.- Si l'accés a l'expedient administratiu el demanés un regidor de l'Ajuntament, enlloc de la Sra. Lidia Hernández, llogatera del pis 1-3 de l'edifici situat al C DE LA MUNTANYA, de quin termini disposaria l'Ajuntament per facilitar-li?

- a) De 7 dies hàbils i el sentit del silenci és negatiu.
- b) De 3 dies hàbils a comptar des de la data de presentació de la sol·licitud i el silenci és negatiu
- c) De 4 dies hàbils a comptar des de la data de presentació de la sol·licitud i el silenci és positiu.**
- d) De 7 dies hàbils i el silenci és positiu.

24.- Als efectes de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica es considera inexactitud, falsedat u omissió de caràcter essencial en relació als requisits formals de la comunicació presentada:

- a) Si l'activitat disposa d'alguna de les llicències o comunicacions sectorials o urbanístiques necessàries.
- b) Si no es presenta la documentació necessària.
- c) Si la documentació que es presenta no s'escau a l'objecte o a les finalitats de l'establiment o l'activitat.
- d) Les respostes b) i c) són correctes.**

AJUNTAMENT DE CASTELLDEFELS