



Procés per adjudicar habitatges de lloguer social inclusiu

01



Inici Procés

Comunicació de la Oficina Local d'habitatge de disponibilitat d'habitatge

Les sol·licituds presentades després d'aquesta comunicació es valoraran en futures assignacions.



02



Valoració i proposta d'assignació

La Comissió de Valoració proposa l'assignació per ordre de puntuació de les sol·licituds amb resolució estimatòria

03



Actualització de dades

Serveis Socials requeriran a les persones proposades per ser adjudicataries l'actualització de dades mitjançant aportació documental

Les conseqüències de no actualitzar i aportar la documentació en termini son:

- Denegació adjudicació
- Exclusió de la llista i continuació amb la persona següent.



04



Resolució d'adjudicació

Finalitza el procediment d'assignació.

S'emetrà la resolució motivada per l'òrgan competent. Aquesta resolució tanca la via administrativa.



05



Formalització contracte

Signatura del contracte de l'habitatge.

Enviament a la Oficina Local d'Habitatge per a la firma del contracte. La formalització es fara en un màxim de 10 dies des de la resolució.



06



Entrada a l'Habitatge

Accés de la família a l'habitatge.

Termini per ocupar l'habitatge, un mes des de la signatura del contracte.

Les conseqüències de no ocupar són l'anul·lació de l'adjudicació i actes administratius.



Renúncia i Exclusió

- La renúncia sense causa justificada produeix la pèrdua de la condició d'adjudicatari, la impossibilitat de presentar-se a altre habitatge socials durant 2 anys.
- Exclusió de la llista per no complir els requisits.