



LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR

DOCUMENTACIÓ

1. Model sol·licitud llicència Obra Major
2. DNI/NIF/NIE/PASSAPORT/CIF del titular
3. Autorització de representació amb còpia del DNI/NIF/NIE/PASSAPORT/CIF del titular (si s'escau)
4. Comprovant de pagament de la taxa i impost de les obres amb autoliquidació (*)
5. **PROJECTE BÀSIC** per a la concessió de llicència

(*) El comprovant de pagament s'obté una vegada feta la liquidació per l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC)

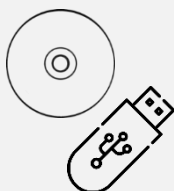
PROJECTE TÈCNIC

El Projecte Bàsic s'haurà de presentar en format digital seguint l'ordre establert al present guió i haurà d'estar en format **pdf**. També s'hauran d'incloure els editables (**.dwg**) dels plànols indicats al guió. Els documents en pdf hauran d'incloure **marcadors** per tal de facilitar la navegació pels seus diferents apartats.

El format que haurà de seguir la documentació presentada serà el següent:

- 1 còpia de la Documentació Tècnica i la Documentació Complementària signada electrònicament pel tècnic redactor.

Els arxius hauran de denominar-se de la forma següent:



ARXIU QUE HA DE CONTENIR EL CD (FORMAT DIGITAL)

- PDF 1: DOCUMENTACIÓ TÈCNICA (.pdf)
- PDF 2: DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA (Carpeta comprimida que inclogui els diferents arxius .pdf correctament signats)
- PLÀNOL EMPLAÇAMENT I PLÀNOL RESUM DE LA JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA AMB PLANTES I SECCIONS ESQUEMÀTIQUES (aportar .dwg)

UN COP ATORGADA LA LLICÈNCIA, ABANS DE L'INICI DE LES OBRES, S'HAURÀ DE PRESENTAR:

- Projecte Executiu visat: 1 còpia en digital signada electrònicament (Un únic arxiu en format pdf).
- Document on es declari que el Projecte Executiu es correspon amb el Projecte Bàsic aprovat, la data d'inici d'obres i el nom del constructor (Model Inici d'obres).



PDF 1 : DOCUMENTACIÓ TÈCNICA (un únic arxiu .pdf)

Projecte Tècnic - Segons CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ (PART I, ANNEX I)

- Memòria
- Pressupost d'execució material desglossat per capítols
- Documentació gràfica. *Tots els plànols necessaris per a la correcta interpretació del projecte tècnic i, incloent:*
 - Plànol emplaçament (aportar .pdf i .dwg)
 - Plànol de connexió a la xarxa separativa de sanejament
 - Plànol i fotografies d'Estat Actual de l'arbrat i Proposta
 - Plànol resum de la justificació urbanística amb plantes i seccions esquemàtiques (aportar .pdf i .dwg)
- Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut
- Estudi de gestió de residus

Documentació annexa al Projecte Tècnic (si s'escau)

- Doc. Complementària bastida
 - Plànol d'ubicació de la bastida
 - Estudi de seguretat i salut de la instal·lació de la bastida
- Projecte de Telecomunicacions
- Protocol de treballs amb fibrociment
- Programa de control de qualitat

PDF 2 : DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA (carpeta comprimida que inclogui els diferents arxius .pdf)

Documentació professional dels Tècnics

- Full d'estadística d'Edificació i Habitatge http://habitatge.gencat.cat/web/.content/Temes/Professionals_empreses/711_questionari.pdf
- Full d'assumeix tècnic/a director/a i director/a de l'execució de les obres
- Declaració responsable de tècnic/a competent (quan no es obligatori visat segons el decret 1000/2010)
- Full de designació del tècnic/a coordinador/a de la seguretat i salut en l'obra
- Declaració de coincidència, si s'escau (suport digital i paper)

Informes i altres documents (si s'escau)

- Full d Resolució favorable de la Direcció General de Costes
- Resolució favorable de la Direcció General de Carreteres
- Resolució favorable de l'òrgan competent en infraestructures ferroviàries
- Informe previ de l'ACA
- Informe favorable de prevenció d'incendis
- Notificació veïns (Art.128 OME) en cas d'afectació estructura
- Acta notarial de renúncia a indemnització de la persona que vol iniciar les obres, en cas d'afectació urbanística
- Escritura de la finca