



**CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS DE SELECCIÓ D'ACCÉS LLIURE PER A LA PROVISIÓ DE DUES PLACES D'ARQUITECTE/A (CO2025\_09), ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, TÈCNIC/A MITJÀ/ANA, GRUP A, SUBGRUP A2, DE LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLDEFELS.**

## **7.2 Fase d'Oposició.**

**a) Prova teòrica-pràctica (46 punts) de caràcter obligatori i eliminatori.**

### **Exercici 1.**

Consisteix en donar resposta a 30 de preguntes tipus test referides al contingut del temari establert en els respectius processos selectius. La puntuació màxima d'aquest exercici és de 16 punts. Per superar aquest exercici, caldrà un mínim de 6 punts. En cas de no obtenir la puntuació mínima requerida a l'exercici, l'aspirant quedarà eliminat del procés.

La correcció i la puntuació del qüestionari tipus test s'obtindrà per aplicació de la fórmula  $(NC - 1/3NE)/NP * 16$ , essent NC el nombre de respostes correctes, NE el nombre de respostes errònies i NP el nombre de preguntes.

1. Segons el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el sòl urbanitzable no delimitat, mentre no se'n faci la transformació, s'ajusta al règim d'utilització de:
  - a) El sòl no urbanitzable.
  - b) El sòl urbanitzable.
  - c) Qualsevol dels dos, en funció de les seves característiques.
2. Segons el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, un sòl urbà consolidat pot esdevenir no consolidat?
  - a) No, un sòl urbà consolidat mai pot canviar la seva condició.
  - b) **Sí, quan el planejament general l'incorpora a sectors o polígons d'actuació urbanística.**
  - c) Sí, quan el planejament general delimita un pla parcial d'ordenació.
3. Són figures de planejament general:
  - a) Els plans directors urbanístics (PDU), els plans d'ordenació urbanística municipals (POUM) i els programes d'actuació urbanística municipal (PAUM).
  - b) Els plans directors urbanístics (PDU), els plans d'ordenació urbanística municipals (POUM) i els plans de millora urbana (PMU).
  - c) Els plans directors urbanístics (PDU), els plans parcials urbanístics (PPU) i les normes de planejament urbanístic (NPU).
4. Com s'anomena la modalitat del sistema de reparcel·lació en que les persones propietàries aporten el sòl de cessió obligatòria i l'Administració actuant executa les obres d'urbanització a càrrec de dites persones?
  - a) Compensació bàsica.
  - b) **Cooperació.**
  - c) Compensació per concertació.
5. Segons l'article 108 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en una construcció que tingui un volum disconforme amb el nou planejament urbanístic, es podria autoritzar una llicència d'ampliació de volum?
  - a) No, ja que està sotmès a enderrocament o cessament.
  - b) Sí, sempre que no comporti una increment d'habitatges o establiments.
  - c) **Sí, sempre que no comporti un major grau de disconformitat amb el planejament vigent.**
6. D'acord amb el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la primera utilització i ocupació parcial dels edificis serà objecte de:
  - a) **Llicència urbanística prèvia.**
  - b) Comunicació prèvia d'obres.
  - c) Comunicació prèvia d'obres amb certificat final d'obra.
7. Segons la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, què s'entén per publicitat activa?
  - a) La informació elaborada per l'Administració i la que aquesta té en el seu poder com a conseqüència de la seva activitat o de l'exercici de les seves funcions.
  - b) **El deure per part de les Administracions públiques de fer públics, d'ofici, els continguts d'informació pública rellevant per garantir la transparència de la seva activitat.**
  - c) El dret subjectiu que es reconeix a les persones per a sol·licitar i obtenir la informació pública, en els termes i les condicions regulats per la llei.

8. L'acció de restauració de la realitat física alterada amb relació a la vulneració de la legalitat urbanística, que s'hagi produït sobre un terreny que el planejament urbanístic destina a sistema d'espais lliures:
- a) Prescriu al cap de sis anys.
  - b) Prescriu al cap de vuit anys.
  - c) **No prescriu mai.**
9. D'acord amb les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, els paràmetres que determinen l'edificabilitat màxima en el tipus d'ordenació en alineació a vial són:
- a) l'índex d'edificabilitat i l'alçada reguladora màxima.
  - b) **la profunditat edificable i l'alçada reguladora màxima.**
  - c) l'ocupació màxima i l'índex d'edificabilitat.
10. D'acord amb les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, al tipus d'ordenació en edificació aïllada, la cota de referència de planta baixa podrà establir-se:
- a) entre 0,60m per damunt i 0,60 m per sota de la rasant del vial.
  - b) **amb una variació absoluta de més menys un metre en relació amb la cota natural del terreny.**
  - c) a menys d'un metre per sobre del nivell del terreny definitiu.
11. La cuina d'un habitatge ha de tenir ventilació i il·luminació natural?
- a) No, no és necessari, ja que té extracció de fums.
  - b) **Sí, i l'obertura ha de ser com a mínim 1/8 de la superfície en planta.**
  - c) Només si té una obertura de contacte amb el menjador de 3,50m<sup>2</sup>
12. D'acord amb els usos establerts a les Normes Urbanístiques del PGM, un edifici destinat a aparthotel seria considerat amb l'ús urbanístic de:
- a) **Residencial.**
  - b) Habitatge.
  - c) Hoteler.
13. D'acord a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes al Sector Públic, els criteris d'adjudicació d'un contracte d'obres:
- a) Han de permetre la seva valoració de forma automàtica.
  - b) El criteri econòmic ha de suposar, com a mínim el 51% de la puntuació final.
  - c) **S'han d'establir en base a buscar la millor relació qualitat-preu.**
14. La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes al Sector Públic estableix que els llandars dels contractes menors d'obres passen a ser menors quan:
- a) El valor estimat sigui inferior a 100.000 euros.
  - b) El valor estimat sigui inferior a 50.000 euros.
  - c) **El valor estimat sigui inferior a 40.000 euros.**
15. Qui signa l'acta de comprovació de replanteig de les obres?
- a) **Organisme que adjudica, empresa adjudicatària, Direcció Facultativa.**
  - b) Empresa adjudicatària, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut.
  - c) Organisme que adjudica, empresa adjudicatària.

16. D'acord al Document Bàsic SI Seguretat en cas d'incendi del Codi Tècnic de l'Edificació, els recorreguts d'evacuació en els casos en que sigui admissible disposar d'una única sortida d'evacuació hauran de ser, en el cas general, inferiors a:
- a) 25 metres.
  - b) 50 metres.
  - c) 100 metres.
17. D'acord al Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'Edificació, per a un edifici d'ús residencial vivenda, l'amplada mínima d'un tram d'escala serà de :
- a) 0,80 m.
  - b) 0,90 m.
  - c) 1,00 m.
18. D'acord al Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'Edificació, respecte a les condicions que ha de complir una rampa que formi part d'un itinerari accessible, és cert que:
- a) Per a rampes de longitud inferior a 3 metres, el seu pendent màxim serà del 12%
  - b) Per a rampes de longitud superior a 3 metres i inferior a 6 metres, el seu pendent màxim serà del 8%
  - c) Per a rampes de longitud superior a 6 metres, el seu pendent màxim serà del 8%
19. D'acord al Document Bàsic HE Estalvi d'energia del Codi Tècnic de l'Edificació, l'exigència relativa a la limitació de la demanda energètica d'un edifici:
- a) Es caracteritzarà en funció de l'eficiència de les seves instal·lacions tèrmiques.
  - b) Es caracteritzarà en funció de l'eficiència de les seves instal·lacions d'il·luminació.
  - c) Es caracteritzarà en funció de la transmissió de la seva envoltant tèrmica.
20. El Document Bàsic HS Salubritat del Codi Tècnic de l'Edificació, estableix els requisits de ventilació mínima de les següents tipologies de recintes:
- a) Habitatge, trasters, aparcaments i magatzems de residus.
  - b) Tots els recintes de qualsevol tipus d'edifici no industrial.
  - c) Només als edificis d'habitatges.
21. D'acord a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes al Sector Públic, text consolidat, l'abonament per part de l'administració d'una certificació d'obra executada...
- a) Implica la recepció per part de l'òrgan contractant de les obres compreses a la certificació.
  - b) Implica l'aprovació per part de l'òrgan contractant de les obres compreses a la certificació.
  - c) És un pagament a compte subjecte a les rectificacions i/o variacions que es produeixin en l'amidament final.
22. D'acord al Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes en matèria de seguretat i salut a les obres de construcció, és obligació del contractista:
- a) La designació del Coordinador en matèria de seguretat i salut.
  - b) La redacció de l'estudi de seguretat i salut o l'estudi bàsic de seguretat i salut.
  - c) L'elaboració del Pla de seguretat i salut.

**23. D'acord al Decret d'Accessibilitat (DECRET 209/2023), en edificis existents, quina condició permet una excepció a l'obligació de garantir l'accessibilitat?**

- a) Que sigui un habitatge unifamiliar.
- b) Que l'edifici tingui més de 50 anys.
- c) **Que la intervenció sigui tècnicament inviable o desproporcionada econòmicament.**

**24. D'acord a la Llei Orgànica de l'Edificació (LOE) quin agent de l'edificació assumeix la responsabilitat de garantir la conformitat tècnica de l'obra amb el projecte?**

- a) El promotor.
- b) **El director de l'execució de l'obra.**
- c) El coordinador de seguretat i salut.

**25. Quina vigència té un certificat de règim urbanístic?**

- a) **sis mesos, a comptar des de la notificació a les persones interessades.**
- b) sis mesos, a comptar des de la data de signatura del certificat.
- c) tres mesos, a comptar des de la notificació a les persones interessades.

**26. D'acord amb la Llei de Patrimoni Cultural Català, per tal de fer obres de reforma en un edifici de Castelldefels catalogat com a bé cultural d'interès nacional:**

- a) és necessària autorització prèvia del Servei de Patrimoni Local de la Diputació de Barcelona.
- b) **és necessària autorització prèvia del Departament de Cultura de la Generalitat.**
- c) no és necessari disposar d'autorització prèvia de cap administració supramunicipal.

**27. Quina de les següents defineix correctament les taxes municipals?**

- a) **Tributs exigits per la prestació d'un servei o la realització d'una activitat administrativa que afecti o beneficiï de manera particularment les persones que reben el servei o l'activitat o per l'ús privatiu o aprofitament especial del domini públic local.**
- b) Tributs que graven la possessió de béns immobles.
- c) Pagaments voluntaris per serveis municipals culturals o esportius que també podrien prestar entitats privades.

**28. Quin és el termini per interposar un recurs d'alçada davant l'òrgan superior jeràrquic?**

- a) **1 mes.**
- b) 10 dies hàbils.
- c) 3 mesos des de la publicació o notificació de l'acte, si aquest és exprés. Transcorregut aquest termini sense haver interposat el recurs, la resolució serà ferma amb caràcter general i a tots els efectes.

**29. D'acord a l'apartat 3 de l'Annex I, Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges de nova construcció del Decret 141/2012 "Requisits d'habitabilitat exigibles als habitatges", la superfície dels habitatges haurà de tenir una superfície mínima de:**

- a) **36 m2 útils.**
- b) 36 m2 construïts.
- c) 45 m2 útils.

30. Quin dret permet a l'interessat obtenir la supressió de les seves dades personals?

- a) Dret de portabilitat.
  - b) **El conegut com a "dret a l'oblit".**
  - c) Dret de limitació.
- 

**Preguntes de reserva:**

31. Segons l'article 73 del TRLUC, la suspensió de l'atorgament de llicències a l'aprovació inicial d'un instrument de planejament, és un acte:

- a) Potestatiu per part de l'administració competent.
- b) Obligatori 1 any abans de l'aprovació inicial, per part de l'administració competent.
- c) **Obligatori per part de l'administració competent.**

32. D'acord al Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'Edificació, en general s'hauran de protegir per limitar el risc de caiguda, els desnivells amb una diferència de cota major de:

- a) **0,55 m.**
- b) 0,90 m.
- c) 1,10 m.

33. D'acord al Decret 1627/1997 de 24 d'octubre que estableix les disposicions mínimes en matèria de seguretat i salut a les obres de construcció, per a obres de les Administracions Públiques, el Pla de seguretat i salut:

- a) Haurà de ser aprovat, abans de l'inici de l'obra, pel Coordinador de Seguretat i Salut.
- b) **Haurà de ser aprovat per l'Administració Pública que hagi adjudicat l'obra amb el corresponent informe favorable del Coordinador en matèria de seguretat i salut abans de l'inici de l'obra.**
- c) Haurà de ser aprovat pel contractista.

34. Segons l'article 28 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, quina és la documentació necessària per a sol·licitar una llicència de parcel·lació?

- a) **Memòria justificativa, proforma del document públic o privat, documentació gràfica i fitxes dels lots resultants.**
- b) Memòria justificativa, documentació gràfica i informe de validació cadastral.
- c) Memòria justificativa, informe de validació cadastral i arxius gml.

35. Quin és el termini general per dictar resolució en un procediment administratiu quines normes reguladores no fixin termini màxim?

- a) Sis mesos.
- b) **Tres mesos.**
- c) Dotze mesos.