



ACTA

Reunió: 2n Ple d'associacions de veïnes i veïns

Data: 21 de març de 2024, de 18.30 h a 20.30 h

Lloc: Saló de Plens

HI ASSISTEIXEN

- Alcalde de Castelldefels. Manu Reyes.
- Regidora delegada de Presidència, Participació Ciutadana, Polítiques Marian Ortega, d'Habitatge i Projectes Transversals.
- Regidor delegat de Gent Gran i Via Pública i Manteniment. Nico Cerpa,
- David; Regidor delegat de Seguretat, Governació, Servei de Neteja i Recollida de Residus i Llicències, Solé Gimeno.
- Marc Lopez Cardus, assessor d'Alcaldia.
- Federació d'AV de Castelldefels i AV Lluminetes, Sebastian García.
- AV El Baixador, Francesc Sardà.
- AV Ca n'Aimeric, Meritxell Antolin.
- AV Can Bou Enrique Temple
- AV Can Roca, Lauti Fillot.
- AV GranVia, Mar Manuel Prieto.
- AV La Nova Muntanyeta és Viva, M Jose Alcodori i Esther Blanch.
- AV Marisol, Josep Bautista.
- AV Montemar, Jaime Asnai.
- AV Pineda, Lucas Rodriguez,
- AV Vista Alegre, Fran Inbernon.
- AV Vista Mar Pauline Damman,
- Cap de Secció de Planejament i Llicències, Herrera Yenes, Henar.
- Cap Participació Ciutadana i Projectes Transversals, Alfonso Lopez.
- Tècnica, Participació i Projectes Transversals, Rut Bill

S'excusen: AV Centre, AV Els Canyars, Av Poal i AV Bellamar

ORDRE DEL DIA

- Benvinguda i presentació de l'ordre del dia
- Repàs de les accions més destacades a la ciutat
- Repàs d'actuacions en infraestructures
- Novetats Policia, a càrrec de David Solé
- PDUM, impacte
- Cloenda i acomiadament



TEMES TRACTATS

- **Benvinguda i presentació de l'ordre del dia.**

Manu Reyes, alcalde de Castelldefels, dona la benvinguda a la sessió del segon Ple d'Associacions de Veïns.

Marian Ortega dona la benvinguda a les entitats i n'agraeix la participació. Comunica que s'enviarà l'acta de la darrera sessió amb els canvis que l'AV Can Bou i l'AV Muntanyeta és Viva, han comunicat.

Exposa que a partir d'aquest ple, es gravarà el contingut de les sessions per afavorir la redacció de l'acta.

Can Bou comenta si es podria transmetre aquesta acta en vídeo com els plens. És un suggeriment.

Marian Ortega explica que els temes plantejats per les entitats s'han incorporat a l'Excel amb apunts resultats del seguiment dels temes. Aquest document es mantindrà viu i es farà un seguiment i un nou retorn abans del proper ple.

Es comunica que la pròxima sessió està pensada per al 23 de maig, a les 18.30 hores.

La regidora comenta que la setmana passada es va rebre la proposta de l'Associació Muntanyeta és Viva, per incorporar un torn de precs i preguntes al final de la reunió.

Marian Ortega comenta que no s'ha incorporat a aquesta reunió per la temporització prevista. Informa que s'incorporarà la proposta a partir de la sessió següent.

- **Repàs de les accions més destacades a la ciutat**

L'alcalde presenta els projectes més destacats:

- Obres a Bellamar: el projecte ha estat bastant llarg, més llarg del que s'esperava, i tediós. Ara el projecte està tancat, amb algunes limitacions. Al projecte inicial no s'havia previst asfaltar el carrer de manera completa per fer les canalitzacions, però això estava generant problemes i s'ha millorat aquest aspecte.
- Mobilitat a Bellamar i conflicte en hores punta als equipaments esportius i educatius. Recentment s'ha fet una reunió amb les escoles, equipaments i entitats implicades. S'hi està treballant i sembla que el projecte va per bon camí.
- Al llarg del mes d'abril s'iniciarà l'asfaltat a Bellamar.
- S'inicien treballs per incrementar la zona verda per a l'aparcament en alguns barris. S'inicien les intervencions a la plaça Colom. La majoria del veïnat ha rebut la proposta de manera satisfactòria. També s'incorpora zona verda d'aparcament a l'av. Constitució a l'altura del carrer 300, i a altres zones. Això implica prioritat i gratuïtat d'aparcament per als veïns i veïnes de Castelldefels. S'ha portat l'experiència a la zona de l'estació i els dos pàrquings donen prioritat als veïns. També hi ha demanda d'alguna associació com és el cas de Can Bou. A poc a poc, s'anirà estenent a altres barris, per prioritzar els veïns



davant dels turistes. A la comissió del Garigot, també s'ha demanat incorporar zona verda d'aparcament. La proposta s'anirà incrementant en funció de la demanda.

- En l'àmbit municipal, s'ha obert una Comissió de Qualitat de l'Aire. Els municipis de més de 50.000 habitants estan obligats a implementar la zona de baixes emissions. El Ple de l'Ajuntament ha aprovat la creació d'una comissió per treballar i abordar el tema.

Cada municipi ho està fent a la seva manera: inicialment l'Ajuntament de Barcelona va començar els treballs amb els municipis veïns de les rondes. Es van proposar diferents mesures que ha anat modificant. Es recorda que arran de diverses sentències es van modificar les propostes i hi ha hagut moltes reclamacions per les sancions posades. També hi ha altres ajuntaments com Santa Coloma i Badalona, que no han implementat immediatament les propostes. Gavà, Viladecans i Sant Boi posaran les mesures en marxa a partir de l'1 de setembre, i començaran a sancionar al seu terme municipal.

L'Ajuntament de Castelldefels creu que la millor opció és crear una comissió de treball amb la participació d'associacions de veïns, sectors interessats i els partits polítics, perquè puguin expressar les seves propostes per millorar la qualitat de l'aire. S'ha de fer una tasca conjunta per millorar la qualitat de l'aire i no perjudicar les famílies amb menys recursos, ni els autònoms, que són els que no es poden canviar el cotxe. Es constitueix aquesta comissió de treball per avaluar-ho tot i posar-ho tot sobre la taula de treball.

- Es parlarà després sobre el tema d'infraestructures i seguretat.
- S'ha treballat sobre el tema del pàrquing de camions.
- S'han posat plans d'ocupació en marxa, i s'han contractat agents cívics.
- Projecte de millores a l'estació de tren. No serà immediat. Adif està reformant amb 20 milions d'euros l'estació, però no ha previst millorar el túnel pel qual passa molta gent cada dia i que quan plou s'inunda.

L'Ajuntament ha parlat amb Adif, i han dit que ara no faran el túnel. Així doncs, s'ha encarregat un projecte per millorar aquest túnel per on passen veïns, estudiants universitaris i molta gent cada dia; per millorar-ne la il·luminació i evitar inundacions quan plou. S'han sol·licitat 2 punts d'entrada a l'estació, i s'ha sol·licitat entrada per la zona del darrere de l'estació. S'hi està treballant. No seran immediats, perquè el projecte té una temporització de 13 mesos.

Torn de preguntes:

El representant de l'AV Vistalegre pregunta si ara passen més avions.

La regidora Marian Ortega respon que depenent de les condicions, quan per motius meteorològics hi ha la configuració Est, passen més avions per Castelldefels. Per a tots els temes relacionats amb l'aeroport hi ha una taula específica i si alguna entitat vol participar-hi, hi estan invitades.

L'alcalde comenta, amb relació a la zona de baixes emissions, que els principals elements de contaminació a l'AMB, són tres: l'aeroport, el port i la incineradora. El consistori es pregunta per què no s'imputa els avions que sobrevolen Castelldefels. Probablement té molt més impacte la contaminació dels avions que la dels vehicles que passen per la ciutat.



Castelldefels té la sort de viure entre el parc natural del Garraf i la platja. Hi ha 180 graus on en teoria no hi ha contaminació. Probablement per això la contaminació que hi ha a Castelldefels, no és la mateixa que a l'Hospitalet i segurament el problema de contaminació que hi ha a Castelldefels, no és tant pels cotxes com pels avions.

S'ha demanat sancionar els avions que passen per Castelldefels. Hi ha altres elements que provoquen contaminació i que s'escapen a l'àmbit municipal, però que afecten el medi ambient. És com el tema de la C-31 i la C-32. La Generalitat signa un decret pel qual els vehicles sense etiqueta i els vehicles amb etiqueta B, deixaran de circular. Això significa que en pocs anys el 50 % dels vehicles que actualment hi ha a Castelldefels, deixaran de circular. Parlem de molts vehicles a l'Àrea Metropolitana. No tothom es pot canviar el cotxe. Està molt bé fer decrets, però la gent després s'hi ha d'adaptar.

Molts ajuntaments estan plantejant el tema. Santa Coloma proposa una comissió com la que hi ha a Castelldefels. No és un tema de partits. És tracta de treballar amb sentit comú.

Marian Ortega explica que en aquest sentit s'ha demanat a la Generalitat un aparell per detectar la contaminació química, com ja tenen al Prat. Es vol demostrar que hi ha contaminació química.

AV Baixador comenta que la contaminació ve pel nombre d'avions. Malgrat que contaminin menys, si són més avions, el perill ve donat pel creixement. D'aquí pocs anys, està previst incrementar-ne el nombre. Quan són més avions, la suma de la contaminació és més alta i la repercussió és una altra. És un problema de creixement del nombre de vols. Mentre els vols continuïn creixent, continuarà havent-hi contaminació.

- Repàs d'actuacions en infraestructures

El regidor Nico Cerpa comenta les actuacions realitzades al pàrquing de Ca n'Aimeric.

A la pedrera hi ha 96 camions instal·lats des de fa 20 anys. En aquell moment no hi havia a la zona el desenvolupament que hi ha ara, amb la instal·lació d'una escola, un institut, i una escola bressol.

Ja fa un temps que es vol desallotjar els camions d'aquest espai. Actualment, hi ha hagut converses amb el col·lectiu. S'ha demanat que marxin abans del dia 1 de maig. També s'ha mantingut una reunió amb el col·lectiu.

Es busca alternativa per als 20 camions amb propietaris empadronats a Castelldefels.

Fins ara, 20-25 camions han marxat i durant les darreres setmanes, hauran de desallotjar la zona els que encara hi queden.

Pel que fa a les actuacions que s'estan fent, fa referència al document que s'ha entregat (a l'annex). Reflecteixen acords amb la Generalitat sobre les 18 actuacions, que s'han de fer pel que fa a infraestructures, al municipi de Castelldefels. La majoria afecten punts pels quals passen la C-31 i la C-32 i els seus ramals. La majoria, a la cruïlla amb l'avinguda Bellamar.

Totes aquestes actuacions tenen un capítol d'inversió d'aproximadament 5 milions d'euros per part d'Infraestructures.

Les actuacions, es realitzen sobre els ponts per sobre de la C-32.

Un d'ells és el pont que uneix el barri del Poal amb la platja, on es faran actuacions per 290.000 € aproximadament.



Al pont de Bellamar, passarà el mateix. El pont que surt des de l'avinguda Eucaliptus, fins a la platja, amb un pressupost aproximat de 370.000 €.

Seguint amb la C-32 quan gira cap a Ca n'Aimeric, l'actuació que es farà té un import de 450.000€.

El pont de l'avinguda Platja cap a Ca n'Aimeric té un import de 370.000 €.

Per últim hi ha l'avinguda del Canal, el pont que va cap al carrer 17, amb un import de 265.000€.

S'actuarà també als passos subterranis de la C-31.

Al pas del carrer de les Barques, que és el pas del ferrocarril, amb un import de licitació de 52.000€.

Al pas del carrer Estrella de Mar, entre el passeig del Ferrocarril i el passeig de la Marina, amb 20.000 € d'import d'inversió.

Al pont de l'avinguda de la Platja amb 25 mil € d'inversió i hi ha el pas inferior per a vianants al carrer de la Dàlia, que està molt deteriorat. Es rehabilitarà amb un import de licitació de 123.000€.

Això respecte als passos subterranis.

Amb relació als ponts que travessen la C-31, hi ha el pont a Can Bou, al carrer 6, que ja està pràcticament acabat, amb un import de 230.000 €.

També està acabat ja el pas de l'avinguda de la Pineda, al carrer 11. S'ha fet un pas per a vianants amb carril bici, inaugurat fa 2 setmanes amb un import de 1.600.000 € i es farà un altre a l'avinguda del Canal amb el pont de l'avinguda 17, en direcció a la plaça de les Palmeres, per un import de 138.000 €.

Per últim, hi ha els passos superiors. S'està treballant en el pas de la Pava, on s'ha trobat un deteriorament i unes condicions deficientes.

Hi ha també 3 ramals pels quals passa la C-31 i 1 pel qual passa la C-32. Dels tres, ja s'ha fet l'obra del que hi ha al carrer 15, el lateral, amb un pressupost de 360.000 €. Ens en queda un altre, el de la C-32, a prop de l'Ànec Blau.

Per últim, hi ha la intersecció amb Bellamar, on demà finalitzarà l'actuació, que tenia problemes de circulació derivats de l'afluència de vehicles, i amb un import de 187.000 €.

S'espera que amb aquesta actuació es resolguin els problemes. Unes obres estan acabades ja, d'altres s'estan executant i d'altres es faran properament.

Torn de preguntes:

AV Can Bou: Al Punt 4, passatge del Ferrocarril, 32, es diu que es substituiran les tanques per unes de noves. Es podrien muntar barreres sòniques, donat que a tota aquesta zona hi ha habitatges.



A l'avinguda de la Platja, al Punt 8, av. Platja a l'accés de la C-32 s'hauria de fer alguna cosa perquè els conductors sàpiguen què han de fer. Els cotxes que baixen des de la platja, no saben què han de fer. S'ha de senyalitzar, per indicar què fer. És un pas que ve de l'autopista i la gent que arriba de fora, es despista.

Ha trobat a faltar el pas subterrani des del carrer Mar fins a l'avinguda dels Banyes, a Les Botigues. No s'hi farà cap actuació?

El regidor Nico Cerpa exposa que sí, que aquest punt forma part del projecte de millores de 18 punts.

Mirarà el tema de l'avinguda de la Platja i, amb relació al punt 4, es parlarà amb Infraestructures per revisar l'aïllament acústic. En principi, no està previst.

AV Montmar, amb relació a les pantalles, planteja que s'ha comentat a la FAVC que és important evitar que reboti el soroll cap altres barris, que l'alternativa sigui absorbent. Es sol·licita que s'estudiï bé la proposta.

AV Granvia Mar sol·licita obrir el segon pas a l'estació tal i com es va a plantejar, i ho agraeix. Preocupa el tema de les inundacions. Probablement amb la previsió d'eleccions aquest tema s'endarrerirà, però els agradaria per a la propera trobada, afegir a l'ordre del dia un punt per parlar de la bomba de l'ACA. Ha vist que la Generalitat fa plans quinquennals i no la té pressupostada. Entén que és un tema que impacta i que afecta especialment Granvia Mar, però en realitat afecta les inundacions i a tot el municipi.

Sol·licita el seguiment del tema, que es parli de les bombes que fan falta i de la canalització de la Corredera, per la qual Gavà ha posat al·legacions diferents vegades.

L'alcalde dona suport a la proposta de parlar de les inundacions i les infraestructures pendents a la propera trobada.

Comenta la darrera reunió que es va fer amb l'ACA al mes de gener per signar un acord i un conveni. Aquesta bomba que s'instal·larà a Granvia Mar té un cost de 12 milions d'euros, i l'IVA el pagaria l'Ajuntament.

Es discutia qui licita ara.

L'ACA volia que l'Ajuntament redactés el projecte i anés avançant els diners i que l'ACA retornés el pressupost més tard. Però l'Ajuntament ha plantejat que amb el pressupost estimat i el coneixement de l'ACA sobre el tema, el més lògic és que l'ACA fes la licitació i que l'Ajuntament fes l'ingrés de la quantitat prevista per a l'abonament de l'IVA, després.

Finalment, diu que està pendent un acord, però com que no s'han aprovat els pressupostos, ha quedat pendent.

Confia que s'arribarà a un acord a nivell tècnic, que quedarà supeditat a un acord polític després de les eleccions.

AV Can Bou afegeix que Mar-i-sol i Can Bou donen suport a la proposta, com a grans receptores de les aigües pluvials que inunden tota la zona. Demanen que aquest tema no es deixi.

El regidor David Soler, amb relació a les pantalles acústiques del punt 4, comenta que les instal·laria Adif dins del seu terreny. Després de les negociacions s'ha aconseguit ampliar totes les pantalles, fins a la plaça Colom, quan en un principi estava previst que arribessin fins a la plaça Esperanto.



A més, hi ha un altre tram que aniria cap a l'avinguda Màlaga. Això és el que ara està pressupostat per part d'Adif.

Una altra qüestió és que l'Ajuntament pot fer previsions per ampliar la xarxa de pantalles acústiques en un futur, però no és la seva competència, ni les poden instal·lar. S'ha aconseguit un augment substancial del previst inicialment, i s'aconseguirà esmorteir part del soroll.

Amb relació a les incorporacions des de la platja, estava previst a la campanya de pintura. S'anirà pintant des de Vistalegre, després cap a Can Vinader, més tard, cap al barri de Canyars, i, per últim, a la resta dels barris de Castelldefels. Segurament per a l'any vinent es contractarà un nou equip de pintura, per agilitzar el tema, independentment dels temes de millores quotidianes, com ara reserva d'aparcament, guals, carrega descàrrega, obres, etc.; i també independentment dels punts més crítics, que s'estan fent en paral·lel.

També s'han canviat les pilones que estan deteriorades als barris per un model més resistent, que es degradarà menys.

Amb relació al tema de les zones verdes d'aparcament, amb les últimes actuacions que s'han fet a la zona de Les Botigues s'han creat 36 noves places d'ús prioritari per al veïnat. A la plaça Colom, 135, al carrer Indústria, 121, a l'avinguda Constitució, 86-54 i als aparcaments del carrer Barcelona, darrere de l'estació, són 180 places d'aparcament.

En total són 526 places d'aparcament zona verda d'ús prioritari per al veïnat de Castelldefels. S'espera una altra ampliació. L'Ajuntament s'ha reunit amb els veïns de Can Bou per valorar què es pot fer. S'ha arribat a un acord i la idea és que els treballs puguin començar després de Setmana Santa. Segurament els treballs s'iniciaran al mes de maig, perquè un cop que arribi l'estiu es pugui reduir la problemàtica d'aparcament al barri.

A partir de aquí s'aniran revisant situacions més complicades, per avançar en la prioritat d'aparcament per a veïns de Castelldefels i també per poder permetre l'estímul polític comercial que volem per a Castelldefels. S'intenten ponderar aquests dos aspectes.

Ca n'Aimeric pregunta, per una banda, per l'alternativa per als camions residents a Castelldefels. Vol saber si el lloc perquè els camions puguin traslladar-se ja està definit.

Per una altra banda, vol saber si un cop marxïn els camions, donat que la zona és propensa a passar per una renaturalització, tornarà a ser utilitzada per tots els veïns, a fer una zona esportiva, etc. Reitera que com a associació volen participar en el projecte que es faci a la zona.

Nico Cerpa comenta que hi ha alternativa per als camions i que, de forma paral·lela, s'està condicionant un lloc darrere de l'Ànec Blau. Un cop els treballs hagin finalitzat, els camions podran traslladar-s'hi.

Un cop condicionat i net l'espai a Ca n'Aimeric, es podrà començar a parlar del nou projecte i es pot parlar sense cap problema.

L'alcalde afegeix i explica que es comptarà amb els veïns per recuperar l'entorn natural, i es pot aprofitar per a ús esportiu. El lloc és un pulmó meravellós a Castelldefels.

AV Montmar reforça la idea de Ca n'Aimeric. Aquest espai concentra els 3 barris sense cap instal·lació esportiva. Renaturalitzar és important per als tres barris, un espai per a zona esportiva està molt bé, i un espai per a les associacions Bellamar, Montmar, i Ca n'Aimeric, seria desitjable.



Vistamar assenyala que amb relació a les places de pàrquing, està molt bé crear noves places, però s'han tret 200 places de pàrquing per les obres. Tots ho noten, i ho condiciona tot. Sembla que no s'ha plantejat el tema i ara hi ha problemes per aparcar.

L'alcalde comenta que, amb relació a la zona d'aparcament de l'estació, el terreny pertany a l'INCASÒL, que n'és el propietari. S'ha demanat a l'INCASÒL que permetin ampliar l'aparcament i està pendent l'autorització per poder fer aquesta ampliació.

AV Mar-i-sol pregunta si l'Ajuntament encara té potestat per cobrar a les companyies de subministrament. Diu que tots els convenis de subministrament, siguin de gas, aigua, telèfon o llum, al cap de l'any tenen una relació de facturació i que l'Ajuntament pot cobrar una taxa sobre aquesta facturació.

L'alcalde respon que s'hauria de mirar. Mar-i-sol insisteix que s'ha de anar per facturació.

L'alcalde ho esbrinarà i donarà resposta. Si l'Ajuntament ha d'assumir l'IVA de les obres de l'ACA, s'hauria de revisar el tema.

Es farà la consulta als serveis municipals.

AV Can Bou comenta que fa uns dies va tenir una reunió amb el regidor David Soler per la possible ampliació d'un possible aparcament al carrer Barcelona, aprofitant unes parcel·les a la zona. Es va fer una consulta als veïns de la zona i un 75 % no hi estan d'acord.

Volen que s'arregli i es termini l'obra.

Si és provisional, i després es pot replantejar, es pot fer raonar els veïns, però en aquest moment, un 75 % han dit que no hi estan d'acord.

Segon tema, s'acaba d'aprovar la modificació de l'avinguda Pineda, i hi ha molta sensibilització per part dels veïns que no estan d'acord amb les modificacions aprovades. Comenta que han fet una enquesta i tenen 50 – 50. 50 % de veïns que hi estan d'acord i 50 en contra.

Creu que és un tema que encara que és promesa electoral, s'hauria de valorar. No té clar si és raonable. Es podria fer una consulta al poble, s'hauria de replantejar.

Nico Cerpa comenta que, en principi, l'acord de l'equip de govern, aprovat per Junta la setmana passada, és fer solament una actuació a l'avinguda Pineda, des de l'avinguda Constitució fins al carrer del Molinot. No es farà tota l'avinguda Pineda.

AV Can Bou explica que hi ha por per part dels ciclistes per veure què passarà en aquest pas interior, on s'haurà de compartir l'espai entre vehicles i bicicletes. Hi ha els ciclistes, els escolars de Lluís Vives i Edumar (els pares estan preocupats); i cotxes que arriben des del carrer del Molinot fins a l'avinguda Màlaga. Què es farà amb tot això? Aquest punt serà com un coll d'ampolla i, després, hi ha el carrer Barcelona, que no està preparat per incrementar el trànsit. Se n'ha de parlar.

Pineda manifesta el seu acord amb el que ha dit Temple. En un context amb pujada d'impostos, i amb moltes prioritats i temes tan importants per als barris, com els que s'han plantejat en aquesta reunió, potser el carril bici no és prioritari ara mateix. Aquesta és la seva posició com a associació.

AV Granvia Mar, amb relació al carril bici de l'avinguda Pineda i sense expressar posició per part de l'entitat a la qual representa, comenta que la gent s'està centrant en 300 metres, quan, en realitat, l'important seria plantejar-se una xarxa connectada de carrils bici segurs.



En lloc de discutir per 300 metres, s'hauria de plantejar un projecte integral que cobreixi les diferents parts del poble i que es vagi portant a terme a poc a poc.

Potser això portaria a replantejar-se el fet que l'avinguda Pineda és la connexió de sortida de tot el centre, amb la sortida del municipi; o la gent s'ha de traslladar fins a la Renault o al Canal Olímpic, per sortir. En un moment de risc, o en una situació de crisi, en una situació en la qual s'hagi de sortir ràpid, això és un embut.

Proposa canviar el focus. En lloc de discutir per 300 metres a l'avinguda Pineda, que s'acordi un projecte global, que s'aniria executant a poc a poc, i que la gent no es divideixi. No es tracta de 300 metres.

L'alcalde comenta que, en aquest sentit, tal i com Granvia proposa, a la Junta de Govern, s'ha plantejat precisament l'aprovació de 4 carrils bici nous per establir-ne una xarxa. Ara hi ha trams. Si anem a l'avinguda dels Banys, hi ha un carril bici que comença a l'autovia i acaba al passeig de La Marina, 100 metres, o al parc de Can Bou, hi ha un carril que comença i acaba en el no-res. Amb la qual cosa, què s'ha fet? S'han vist les necessitats dels barris del Poal i Bellamar, que estan totalment desconnectats. Els nens que van cada dia a l'escola o a l'institut ho han de fer contra direcció amb la bici o amb el patinet.

S'ha pres nota de tot això i s'han dissenyat 4 carrils bici que sumen 2,5 kilòmetres, cosa que no s'havia fet mai a la història de Castelldefels, per poder connectar tots aquells trams, més un altre kilòmetre i mig nou, que permetran establir alternatives.

L'avinguda Pineda ara tindrà 100 metres més d'ús compartit, però l'ús compartit no és una opció que s'hagi inventat ara. A Viladecans, hi ha ús compartit no només de cotxe i bici, sinó també d'autobús, fet que aquí no s'ha plantejat. S'ha plantejat també un carril bici alternatiu per l'avinguda de Màlaga, que més tard es creuarà amb el carrer del Molinot i després es creuarà amb el carrer del darrere. Quedarà una xarxa que mai s'havia tingut.

L'important és que hi haurà una xarxa per circular amb bicicleta, que augmentarà de manera considerable el nombre de carrers pacificats, i servirà per establir la cultura que no es pot circular a Castelldefels a 50 quilòmetres.

Si s'aconsegueix pacificar, no només l'avinguda Pineda, sinó també el carrer Barcelona, el carrer del Molinot, i un munt de carrers més a Castelldefels, baixarà la velocitat dels carrers de Castelldefels i això permetrà la convivència i la pacificació. El projecte persegueix també tot això.

Mar-i-sol comenta, amb relació a l'avinguda Pineda, que alguns veïns estan d'acord, però l'aberració ha estat treure aquest pas, que era l'artèria principal de tot Castelldefels. No hi havia res més. No hi va haver problemes durant 50 anys i, de cop, el govern anterior va posar bicicletes i patinets, però hi ha un perill, quan s'arriba de l'autopista.

No és normal és que l'Ajuntament faci aquest programa dels nous carrils bici, que els troba correctes, i que canviï fins al carrer del Molinot, i després no ho vulgui portar fins al carrer del Pitort. A l'altre tros, es va dir que no es podia fer per la gasolinera. A part que ha estat un perjudici per al barri, han tret les línies d'autobús que passaven per l'avinguda de la Pineda, ara no hi ha autobús. S'ha d'anar per damunt de la gasolinera. Això és incongruent.

Hi ha una cua impressionant per circular per l'avinguda de la Pineda. El que haurien de fer és eliminar els patinets perquè són un perill constant; no respecten res. No hi ha un cens de bicicletes, no hi ha un cens de patinets i, en canvi, l'Ajuntament anterior es va gastar molts diners per fer un carril de bicicletes a l'avinguda Pineda. S'ha d'eliminar això. Si els cotxes han d'anar a 30, doncs han d'anar a 30, perquè d'aquí a Gavà vas per carretera a 40 i, si no, et multen. Proposa de posar un senyal aquí i que la gent vagi tranquil·lament.

Els cotxes han de respectar les bicicletes i la bicicletes han de respectar el que hi ha.



Però els veïns del barri, per fer uns metres, han de donar tota una volta, molts veïns ho han de fer.

Les bicicletes tenen el seu dret i és una bona idea, però cada vegada que s'arriba a la platja s'ha de mirar a tot arreu.

La regidora Marian Ortega proposa profunditzar al tema a la reunió específica de mobilitat.

Nico Cerpa, amb relació al carril bici, resumeix que hi haurà 2,5 quilòmetres més de carrils bici. S'uneix el barri del Poal i Bellamar. Ahir es va parlar amb Montmar per ampliar els carrils bici, i l'Ajuntament està disposat a anar ampliant els carrils bici a poc a poc.

AV El Baixador comenta amb relació als carrils bici:

Respecte al tema de la mobilitat a l'av. de la Pineda hi ha diferents opinions entre la ciutadania. Volen defensar la participació i la transparència. Per part de l'Ajuntament, no s'han tingut en compte les al·legacions, s'han desestimat de manera global. No s'han exposat els motius pels quals s'han desestimat i això provoca indefensió en el ciutadà en cas que volgués presentar un contenciós o una protesta.

Al marge de la polèmica del doble sentit de l'avinguda Pineda, sí o no, aquesta manera de funcionar, genera si més no, una desconfiança i una desafecció cap al consistori, ja que aquest fet es pot convertir en una praxis recurrent, i la pregunta és quan tornarà a passar una cosa similar, amb un altre tema.

En aquest sentit, l'AV El Baixador té la responsabilitat d'alertar els seus associats, de com s'ha portat aquest tema i portar-ho a la Federació d'Associacions de Veïns per reclamar actuacions totalment transparents i sense dreceres legals per aconseguir determinats propòsits.

Per tant, consideren que tenen la responsabilitat de demanar que no s'iniciï cap tràmit d'adjudicació del projecte fins que no es responguin totes les al·legacions de manera motivada i adequada, a més de justificar el perquè de l'absència del tràmit. Això és el que es demana.

És possible que, per les circumstàncies que siguin, es tingui una informació esbiaixada sobre el tema. Per tant, si l'Ajuntament pot contestar, es pot rectificar, exposar altres posicionaments, i comentar a l'associació de veïns que les coses no són el que semblen, ja que no hi ha hagut l'oportunitat de sentir la posició del consistori.

Respecte als diners, és evident que se'n poden abocar moltíssims al passeig Marítim, hi ha recollides una sèrie d'al·legacions i ja es continuarà aquest tema perquè ara no és el cas.

Finalment, i amb relació al carril bici, no és tant el carril bici sí o no, sinó el concepte que té la gent al cap del que és l'emergència climàtica, i que aquest ajuntament va signar. Si no es té clar que una emergència climàtica requereix un sacrifici, perquè el que vindrà serà molt pitjor que el que hi ha ara, i que l'ús del cotxe ha de ser desincentivat des del primer moment, Castelldefels tindrà un problema com el que ja té, com el dels 50 graus a què s'arriba al passeig Marítim a l'estiu.

És important entendre aquestes coses i entendre el que ens vindrà a sobre en els pròxims anys. La ciència ja ens ha avisat que això és greu.

La regidora Marian Ortega recorda que es tractarà el tema de la mobilitat en un altre ple d'entitats, i dona pas al següent punt de l'ordre del dia amb les novetats a la Policia.



- Novetats a la Policia

Marian Ortega dona el torn de paraula al regidor David Soler, que informa com va el procediment per a la contractació de 16 places per a la Policia Local, que es van pressupostar per a aquest any 2024.

En aquest moment, ja s'ha obert el tràmit d'inscripció, la presentació d'instàncies per a les persones interessades acaba demà, i la previsió és de 600 sol·licituds per a 16 places a Castelldefels. És una oferta molt considerable i posa de manifest l'interès generat. La idea és que el dia 13 d'abril es farà la primera prova d'avaluació a les dependències de la UPC; el dia 17 d'abril es farà la prova de català, i el dia 20 es faran totes les proves psicotècniques.

A partir d'aquí, el 26 d'abril, els primers 200 aspirants passaran a fer les proves físiques i entre els dies 2, 3 i 4 de maig, es faran les entrevistes a les 60 persones que hagin quedat als primers llocs. Dels 30 seleccionats en aquesta fase, sortiran les persones titulars i les persones per poder suplir-les.

La previsió és que el dia 13 de maig s'iniciï la formació al Curs d'Interins de Platja i al setembre, iniciarien la formació a l'Acadèmia de Policia a Granollers.

S'està treballant ja en la previsió de noves convocatòries per a l'any 2025-2026, per arribar per primera vegada a la ràtio d'1,7 policies per a cada 1.000 habitants, i s'arribarà a una plantilla de 120 agents operatius al municipi els pròxims 3,5 anys. Es tracta d'un augment molt considerable quant a qüestions de seguretat. És el moment de fer aquesta inversió per un tema que preocupa a tothom. La plantilla ha anat augmentant d'edat; molts agents es podran jubilar aviat.

L'esforç econòmic serà molt gran, però es vol incrementar el nombre de policies i fer front a les jubilacions que hi haurà els propers anys.

S'han convocat també 4 noves places de nova creació per a caporals, que sortiran de la plantilla actual. De moment s'hi han presentat 6 persones. El termini de presentacions s'acaba la setmana vinent.

En els propers mesos, els nous interins de platja ja podran donar servei en exclusiva a tot el front marítim del municipi, per poder també desbloquejar les patrulles, que podran fer patrullatge a la resta dels barris del municipi.

Se sap que es reben milers i milers de visitants a la platja a l'estiu. Els incidents a la platja es disparen i no es poden atendre la resta de requeriments a la resta del municipi i la idea és que amb aquestes 6 persones que cobriran tot el front marítim, hi haurà una millora considerable, i amb l'increment previst per als propers anys, es podran anar consolidant les millores.

En qüestions de neteja, es comenta que s'ha llogat un equip nou d'hidro i la idea és que aquest equip faci treballs amb aigua a pressió en diürn. Per tant, es començarà a veure la màquina de neteja amb aigua a pressió, que estarà fent treball durant el dia. Això a part dels dos serveis que ja treballen en horari nocturn.

Com a novetat, s'hi han afegit nous equips de neteja manual. S'incorporarà una persona al barri de Vistalegre, i després de Setmana Santa s'incorporaran 2 nous equips manuals a la platja fins a final d'any.



Torn de preguntes:

Marian Ortega dona el torn de paraula per si alguna persona vol comentar alguna cosa. Sebas, com a president de Lluminetes, vol saber si s'obrirà una comissaria a la platja. No sap si serà per a l'estiu o si es mantindrà oberta tot l'any.

Pregunta pel tema del reciclatge ja que s'havia demanat un punt de reciclatge a Lluminetes. Es va dir que no es posaria per manca de lloc i pressupost. Lluminetes insisteix que no ha de ser un punt de reciclatge gran. Es demana alguna cosa petita, per poder reciclar piles o oli; un punt de recollida proper, perquè a Lluminetes no n'hi ha.

Comparteix el punt de vista dels col·legues amb relació a l'avinguda de la Pineda. Hi ha diferents perspectives sobre el tema i si es vol, es poden tractar en una altra reunió amb tots ells.

Un altre tema és la plaça Colom. Els treballs s'han aturat. La gent pregunta si l'obriran o no, no es sap què es farà, hi ha una mica de caos, entre els semàfors, no se sap si es traurà o no. Es pregunta què es farà en aquell lloc.

Amb relació a les plaques solars, alguns veïns volen saber què es farà, si hi haurà subvenció o si es mantindrà la reducció de l'IBI davant la instal·lació de plaques solars.

Per últim, el tema del top manta, que a la platja es pateix. Cada cop hi ha menys passeig Marítim per passejar i més per vendre. És difícil trobar la manera de resoldre aquest tema, però s'hauria de regular, i a l'estiu és increïble.

I un últim punt, de vegades se segueix amb el problema que no s'avisava quan es fan obres als barris. L'altre dia, passant per Can Bou, i a l'altura del carrer Pitort s'han fet com 2 carrils, que es van deixar sense pintar, ni senyalitzar. No s'entén com això es va fer un dijous, i es deixa sense senyalitzar tot el cap de setmana. Les motos quasi cauen. S'hauria d'haver senyalitzat per evitar accidents.

Amb relació a la comissaria de la platja, el regidor David Soler comenta que l'equip de govern vol tenir un segon equipament policial al llarg del mandat.

S'ha comentat la idea d'arribar als 120 agents de policia, i s'ha dit que Castelldefels té una platja fantàstica de 5 kilòmetres, que visiten a l'estiu més de dos milions de persones i això fa més complicada la seva gestió i, a més hi ha el tema del top manta. Per tant, es vol posar un segon equipament per a la policia a la platja. Ja s'han iniciat conversacions amb altres administracions públiques que tenen la titularitat de la zona on es vol posar un nou equipament que inclogui la Policia i altres serveis, una sala polivalent, etc. Ara es traurà a licitació la presentació d'un projecte per a aquest equipament.

Quan es tingui tot encarat, es presentarà a aquest ple.

Amb relació al reciclatge, no tots el barris tenen minideixalleries. És un projecte que es va iniciar fa uns anys, amb molt bons resultats. Però cal tenir una infraestructura i se l'ha de dotar de personal. Té un cost, i actualment s'ha prioritzat una sèrie de costos i, en aquest moment, no hi ha disponibilitat, però s'intentarà donar cobertura a aquestes peticions al llarg d'aquest mandat.



El projecte de les minideixalleries és molt útil. L'objectiu és incrementar els nivells de reciclatge que, per cert, són bastant bons.

En el moment en què es pugui ampliar l'assignació pressupostària, es donarà cobertura a les peticions.

Quant al tema de la plaça Colom, s'hi està treballant en l'àmbit municipal per poder donar una solució com abans millor. Si finalment se celebra un monogràfic sobre mobilitat es pot parlar del tema.

Amb relació al top manta, la Junta de Seguretat hi ha treballat: en l'evolució de delictes, la millora de la coordinació entre els diferents cossos de seguretat, i s'han fet anàlisis sobre la situació dels delictes al municipi. Hi ha prevista una reunió amb la FAVC per avaluar com van anar les coses l'any anterior i exposar la situació. Es convocarà després de Setmana Santa.

A nivell general, Castelldefels està per sota de la mitjana de delictes al Baix Llobregat. Tenint en compte que a Catalunya hi ha una pujada de delictes per una situació coneguda per tots: sortida de la pandèmia, crisi econòmica..., aquí hi ha una contenció molt major dels delictes. Això és perquè la Policia Local és de les millors de l'entorn, bastant ben dimensionada, malgrat que es pensa ampliar-la, perquè manquen agents, i s'està cobrint pràcticament el 40 % dels requeriments de seguretat ciutadana que es produeixen a Castelldefels.

No hi ha cap Policia de l'entorn que s'aproximi a igualar-la. S'està fent un esforç molt gran sobre seguretat ciutadana, i es vol, amb el reforç de policia, treballar altres àmbits, com ara ordenances, civisme, i altres temes. Les dades són molt bones.

Quant al top manta, l'alcalde va ser clar i contundent amb relació al tema, a les dues darrers reunions de la Junta Local de Seguretat.

Hi ha un efecte crida sobre aquest col·lectiu. Al darrere hi ha unes màfies molt importants que malauradament gestionen tot el producte falsificat i el venen a diferents punts de Catalunya. Els 5 kilòmetres de llarg del passeig, que és una de les zones més visitades, invita a ser un pont de venda magnífic per a aquestes persones. Hi poden haver fins a 140 persones venent a la platja de Castelldefels. Amb la cobertura de la Policia Local és impossible de controlar aquesta situació, si no és amb la col·laboració d'altres cossos de seguretat, vinculats a estrangeria (Policia Nacional) i a falsificacions i rèpliques (que afecta la Guàrdia Civil). Per tant, s'ha sol·licitat col·laboració a altres cossos de seguretat. S'entén que és un àmbit il·legal, no regulat, que fa competència deslleial als comerços que paguen rigorosament els seus impostos. Per tant, s'intentarà reduir a la mínima expressió, el fenomen del top manta.

Quan es podrà fer efectiva aquesta disposició? La incorporació de 16 agents a la platja ha de donar resultats. Amb això, també s'informa que als darrers 7-8 mesos de govern s'han fet més dispositius de seguretat relacionats amb el top manta, que als darrers 8 anys.

S'estan fent més esforços que mai per acabar amb aquesta problemàtica. Si bé és veritat que durant els caps de setmana, sobretot els diumenges, és quasi insostenible perquè no hi ha recursos suficients per actuar-hi.

S'intentarà minimitzar aquest tema el més aviat possible.

Amb relació als ressats, és veritat que es va senyalitzar quan es van fer les obres, però els equips de pintura ja no treballaven i no es va pintar fins el dilluns.



Es va notificar a la policia, que finalment va senyalitzar-los durant el cap de setmana. No obstant, s'ha parlat amb el personal tècnic per preveure avisar i evitar errors de coordinació entre departaments, altres vegades. S'ha d'assumir la responsabilitat dels errors de coordinació entre els departaments.

L'alcalde, amb relació a les plaques solars, comenta que es coneix la situació econòmica, amb un dèficit de 12 milions d'euros, que obliga a retallar la previsió de despeses per quadrar el pressupost. A ningú li agrada fer ajustos, i s'ha intentat castigar el menys possible les butxaques dels veïns de Castelldefels.

Li hauria agradat abaixar impostos, però no s'ha pogut fer. S'ha hagut de reduir despesa i, tot i així, no s'han arribat a cobrir els 12 milions i s'han vist forçats a tocar impostos. S'han reduït despeses polítiques, assessors, etc. S'han cercat fórmules imaginatives.

Al principi, s'especulava una pujada d'IBI del 35 %, que finalment serà del 8,8 %, inferior al que puja l'IBI Gavà, que puja el 9, i a Viladecans i al Prat, on puja el 10.

Per fer aquesta pujada inferior s'ha reduït alguna bonificació.

Durant 5 anys, Castelldefels ha bonificat amb un 50 % a qui posava plaques solars, però la mesura afecta un sector social. Si es posa una placa solar en una casa, s'estalvia en el preu de l'energia, però es suposa que la reducció es fa per la reducció d'import del consum.

Finalment, s'ha estudiat la mitjana del rebut de l'IBI al municipi, que és de 500 € aproximadament.

Llavors, el que s'ha fet és mantenir el dret a rebre un 50 % de bonificació de la despesa de l'IBI. Tots els veïns tenen dret a aquesta bonificació, però amb un màxim equivalent a la mitjana de la despesa. Una bonificació de 250 €.

Molts veïns mai es podran beneficiar del descompte. Per això es limita la bonificació, donada la situació econòmica. Com diu la normativa, es valora convenient limitar els que en tenen més. No es treu la bonificació, però es limita.

Hi ha gent que té unes bonificacions fantàstiques, però no s'han pogut mantenir. Es mantenen les bonificacions, però des d'un equilibri social, limitat a 250 €.

És com el tema de les baixes emissions, que repercuteix en les rendes més baixes.

S'ha buscat aquest punt de compromís per poder fer enginyeria financera, pujar i cobrar el mínim possible, buscant aquest equilibri social.

AV Muntanyeta és Viva comenta que, en tema de seguretat, normalment es convoca una reunió anual a les entitats. Pregunta quan està previst fer aquesta reunió el 2024. Hi ha diversos temes importants que surten. Al seu barri darrerament hi ha hagut problemes amb ocupació d'habitatges, i robatoris a comerços. Són molt importants aquestes reunions i li agradaria saber per quan està convocada per poder assistir-hi.

Com que veu que no podrà ser a la part de precis i preguntes, comenta dos temes.

Un que és d'urgència és el tema PAM. Finalitza el termini per poder presentar-hi propostes, el 18 d'abril, volen fer un manifest a Participació Ciutadana perquè consideren que és un termini massa curt, donat que és Setmana Santa, queda una setmana pel mig, i els locals que s'assignen per fer reunions és un cop al mes. No hi ha temps material per poder fer aquestes reunions. Al mandat anterior es van fer les reunions del PAM i ara no hi haurà temps. Per tant, demanen una ampliació del termini considerant que és un tema molt important. Demanen com a entitat una ampliació del procés participatiu, fet amb el qual les altres entitats estaran també a favor.



Per últim, al ple anterior es va parlar sobre el tema del correccà a Castelldefels. No s'ha rebut cap comunicació, ni resposta concretament a aquest tema, i del no compliment de l'accessibilitat universal a aquestes instal·lacions. Com s'ha dit, hi ha moltes queixes i denúncies sobre el tema i no n'hem rebut resposta. Què es planteja en aquest tema per complir la normativa?

La regidora Marian Ortega respon els temes.

La proposta de ampliar el termini per presentar propostes del PAM s'estudiarà amb l'equip de Participació. Es vol aprovar el PAM abans de l'estiu.

Amb relació al correccà, explica que com que l'acta no reflectia el tema, ara que s'ha ampliat l'acta amb els punts afegits, es passarà a l'Excel de seguiment i a la regidoria corresponent, i el correccà seguirà el curs de totes les altres peticions.

Amb relació al tema de la policia, el regidor David Soler afegeix que tal i com s'ha comentat abans, s'ha realitzat la reunió de la Junta Local de Seguretat, i després de Setmana Santa es farà el retorn i es convocarà la FAVC i la resta d'entitats.

AV Vista Mar sol·licita fer una campanya pels petards i focs artificials de Sant Joan, ja que és un tema que els preocupa molt. Els boscos estan molt secs i demanen una campanya dins del marc de la llei que prohibeix fer focs artificials a menys de 500 metres. Proposa procedir a aplicar sancions i multes per controlar el tema.

L'altre tema és que al barri hi ha una zona a prop de l'Escola Margalló, on cada any hi ha gent que té permís per realitzar una acampada. Venen de fora a fer un campionat durant una setmana. Fa la sensació que hi ha un càmping al carrer. Es demana la prohibició de l'ús de cuines.

Nico Cerpa respon. Amb relació al tema petards, hi ha 13 parades de venda de petards. Es licitarà el servei i, de cara al proper any, s'acorda no superar el nombre de 8 parades. Aquest any es mantindran les 13 i l'any vinent es reduiran a 8.

AV Vista Mar pregunta per l'actuació policial i la possibilitat d'aplicar sancions. Comenta el tema de quan a algú li sobren petards de l'any passat, de fet és el que va passar la darrera setmana, i els han estat encenent durant tot el dia al bosc. L'any passat la policia no va poder actuar.

David Soler explica que és una de les nits més complicades de l'any, com la de Cap d'Any. El dispositiu que hi ha és de màxims, és a dir, qualsevol agent que es pot incorporar en aquestes dates, està incorporat al servei.

L'afluència de gent és exponencial. També es compta amb el suport dels guàrdies forestals. Hi ha separació de dispositius. Un dispositiu de muntanya per prevenir i evitar el mal ús de pirotècnia sobretot a la zona de bosc. S'ha actuat en moltes ocasions, per tenir un dispositiu de seguretat.

És una nit dinàmica i s'actua en funció del que hi ha i del que es presenta. La dimensió del dispositiu és dels majors que hi ha al llarg de l'any a Castelldefels. Aquestes són les dues dates clau que hi ha.

AV Vistamar aclareix que es refereix també als dies d'abans i als dies de després. La gent surt al carrer i demanen informar i multar. Demana que s'autoritzi a multar.

David S. insisteix que la policia actuarà com sempre, quan es fa un ús irregular.



Cal actuar i demanar civisme i un ús racional de la pirotècnia, perquè moltes vegades els problemes venen per un ús irregular de la pirotècnia. En una situació de sequera, com ara, s'ha de fer pedagogia amb la gent.

AV Vistamar insisteix i diu que demanen multes. Una cosa és actuar i arribar al lloc i parlar.

- PDUM, impacte

Marian Ortega proposa entrar breument en el tema del PDUM.

Marc López Cardus explica que la idea inicial era fer un resum per explicar el contingut d'aquest nou Pla Director Urbanístic.

Es tracta d'un tema important. S'han fet algunes reunions amb algunes de les entitats que són aquí tractant el tema i es volia fer un resum i fer una segona trobada, el dia 9 d'abril a les 18 hores per tractar el tema de les al·legacions que es presentaran a l'AMB, de manera exclusiva sobre el pla director (finalment aquesta reunió es realitza el dimecres 10 d'abril).

A grans trets és un pla urbanístic que promou l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Des de l'Ajuntament no s'ha redactat, ni s'hi ha participat en la redacció. Per tant, s'ha aprovat inicialment, hi ha hagut un període d'al·legacions, i ara s'ampliarà amb un informe de l'Ajuntament amb les coses que ens han semblat bé i amb les que no. La finalitat d'aquest pla és reemplaçar l'actual Pla Metropolità, que regula l'urbanisme, les zones urbanes i el que es pot construir a la ciutat de Castelldefels.

Aquest pla ve a reemplaçar el PGM i ve a satisfer les necessitats que hi ha tant a Castelldefels com a la resta de ciutats de l'Àrea Metropolitana.

Com a idea general, el que planteja aquesta estratègia és crear un àmbit de centralitat en tota una zona. S'entén per centralitat "un espai en el qual es concentren els propers desenvolupaments urbanístics tant a nivell d'equipaments com de possible creixement d'habitatge".

Per una banda, hi ha tot una zona amb l'eix de la C-31, que actualment és zona d'autopista com tothom sap, i es pretén reconvertir-la en un carrer amb un caràcter més urbà, com podria ser l'avinguda Constitució. Es pretén canviar la tipologia d'aquesta via ràpida, i que l'entorn i les artèries que es connecten a aquesta via ràpida, a poc a poc, al llarg dels anys, tinguin una forma distinta a la que tenen actualment. Tots els punts d'accés es desenvoluparan amb més protagonisme. Per exemple, la infraestructura verda, l'accés a Ca n'Aimeric es marca al plànol com una nova zona verda i consolida també la zona verda del Castell i la de la Muntanyeta. Apareixen nous eixos de carrers principals a diferents barris, que es podran reconvertir i tenir una diferent tipologia a l'actual. Aquest pla marca unes directrius diferents a l'actual i posteriorment, l'Ajuntament ha d'anar detallant i modificant cadascun d'aquests barris sempre amb les indicacions que proposa aquest pla.

Pel que fa a la mobilitat es planteja canviar tota la C-31. Es planteja també ampliar l'estació de tren que actualment s'està desenvolupant, i la modificació de la ubicació de l'estació de tren de la platja i passar-la a la parcel·la ubicada al pàrquing del carrer Mèxic per poder ampliar les vies en aquest punt. Es planeja també un ramal tipus metro, o un altre tipus de transport ferroviari, que anirà fins a la universitat i que donaria servei als barris de la platja.



En l'àmbit viari, al canviar la C-31, hi ha punts que es tractaran de forma diferent. Amb relació a l'habitatge, el pla fa una previsió de les necessitats residencials de tots els municipis de l'Àrea Metropolitana, i a Castelldefels, es parla d'uns 5.000 nous habitatges. Deixen aquesta dada una mica a l'aire i una de les al·legacions que es vol presentar va en aquesta línia.

Primer s'hauria de concretar on volen ubicar aquests habitatges perquè la ciutat ja està en un nivell de creixement molt elevat i és molt difícil absorbir aquest cinc mil nous habitatges.

Pel que fa a la C-31, es veu positiu que es pugui transformar, però si s'inicia a data d'avui, és totalment inviable, ja que suposaria un col·lapse total de totes les sortides, i el que es demanarà és que això es porti a terme un cop realitzades les millores a les infraestructures del transport públic. Un cop estigui construïda i operativa, i Castelldefels no tingui tanta dependència del vehicle privat, llavors es podrà fer aquesta pacificació. Avui en dia, inclús amb les mesures de transport que proposen, és molt difícil. Per tant, perdre aquesta via ràpida de connexió amb Barcelona, s'ha de pensar amb cura.

S'ha demanat incloure la zona de l'Olla del Rei, per protegir-la de forma definitiva. S'ha demanat la creació d'un nou hospital, que serà necessari si tota la zona continua creixent, i també es demanen certes mesures en recursos hídrics, dels quals no es parla i és un punt a tenir en consideració. Amb la sequera actual, s'ha de tenir en compte.

Pràcticament, tota l'estratègia que es planteja a tot l'eix de la platja del passeig Marítim, queda d'esquena a la platja i al passeig. Es planteja la modificació de la C-31, però, el passeig Marítim és l'eix de Castelldefels i es proposa que es tingui en compte, que es proposin mesures per a les inundacions per intentar que el passeig pugui protegir la ciutat d'una eventual pujada del mar. Aquest és una mica el resum, i a la propera reunió específica d'abril, s'aniran repassant també les al·legacions dels veïns i punt per punt, s'anirà repassant tot el document final que es presentarà a l'AMB.

Es proposa canviar la data de reunió al 10 d'abril donat que el 9 hi ha reunió a la FAVC.

Marian Ortega dona la paraula a l'alcalde, que agraeix la participació i el debat.

Es queda de reunir-se en el ple següent.

AV Mar-i-sol demana el document que presentarà l'Ajuntament a l'AMB. S'enviarà després de la reunió del dia 10/04.

AV Vistamar comenta que hi ha un document amb al·legacions de les AV que està penjat a la Federació d'Associacions de Veïns. Són 200 pàgines.

A les 20.30 hores, l'alcalde finalitza la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.