



COMUNICACIÓ PRÈVIA

DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

CP 01.COMUNICACIÓ PRÈVIA

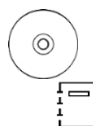
Model Comunicació Prèvia
DNI/NIF/NIE/PASSAPORT/CIF del titular
Autorització de representació amb còpia del DNI/NIF/NIE/PASSAPORT/CIF del titular (si s'escau)
Comprovant del pagament de la taxa i impost de les obres(*)



CP 01.1 SENSE PROJECTE



MEMÒRIA VALORADA
(FORMAT **PAPER**)*



PDF 1 : DOCUMENTACIÓ TÈCNICA
PDF 2 : DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA
(FORMAT **DIGITAL I PAPER**)

(*) El comprovant de pagament s'obté una vegada feta la liquidació per l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC)

CP 01.1 MEMÒRIA VALORADA

- En format **paper**. (Si la documentació es presenta en un dossier només es podrà aportar en format **digital***).

La documentació entregada haurà de contenir, si s'escau, la següent informació:

- Memòria Valorada:
 - Descripció detallada de les actuacions a realitzar
 - Plànol o croquis acotat
 - Pressupost (mà d'obra i material)
- Altra documentació sol·licitada a la Guia de Comunicació Prèvia

CP 01.2 PROJECTE TÈCNIC

Els arxius presentats en format digital han de seguir l'ordre establert al present guió i estar en format **pdf**. Els documents en pdf hauran d'incloure **marcadors** per tal de facilitar la navegació pels seus diferents apartats. Hauran de denominar-se de la forma següent:

PDF 1: DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

PDF 2: DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

Haurà de presentar-se:

- En format **digital**: 1 còpia de la Documentació Tècnica i Complementària (signades electrònicament pel tècnic redactor). La Documentació Complementària es presentarà en una carpeta comprimida que inclogui els diferents arxius .pdf)
- En format **paper**: 1 còpia de la Documentació Tècnica



PDF 1 : DOCUMENTACIÓ TÈCNICA (un únic arxiu .pdf)

Projecte Tècnic - Segons CODI TECNIC DE L'EDIFICACIÓ (PART I, ANNEX I)

- Memòria
- Amidaments i pressupost
- Documentació gràfica. *Tots els plànols necessaris per a la correcta interpretació del projecte tècnic.*
- Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut
- Estudi de gestió de residus

Documentació annexa al Projecte Tècnic (si s'escau)

- Doc. Complementària bastida
 - Plànol d'ubicació de la bastida
 - Estudi de seguretat i salut de la instal·lació de la bastida
- Altres

PDF 2 : DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA (carpeta comprimida que inclogui els diferents arxius .pdf)

Documentació professional dels Tècnics

- Full d'assumeix tècnic/a director/a i director/a de l'execució de les obres
- Declaració responsable de tècnic/a competent (quan no es obligatori visat segons el decret 1000/2010)
- Full de designació del tècnic/a coordinador/a de la seguretat i salut en l'obra
- Declaració de coincidència (suport digital i paper)

Informes i altres documents (si s'escau)

- Resolució favorable d'AESA
- Resolució favorable de la Direcció General de Costes
- Resolució favorable de la Direcció General de Carreteres
- Resolució favorable de l'òrgan competent en infraestructures ferroviàries
- Informe previ de l'ACA
- Informe favorable de prevenció d'incendis
- Notificació veïns (Art.128 OME) en cas d'afectació estructura
- Acta notarial de renúncia a indemnització de la persona que vol iniciar les obres, en cas d'afectació urbanística
- Escripura de la finca