



SOL·LICITUD BENEFICIS FISCALS IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI)

Persona interessada

Nom i cognoms:	NIF:
Domicili per a notificacions	Telèfon:
Adreça electrònica	

Representant

Nom i cognoms:	NIF:
Càrrec:	Telèfon:
Adreça electrònica:	

Finca subjecta a IBI

Referència cadastral:
Situació:

SOL·LICITUD:

- Exempció Centre Docent Concertat (1).
- Exempció Entitat Sense Fi Lucratiu (2).
- Bonificació per Família Nombrosa o monoparental (3).
- Bonificació per Sistemes d'Aprofitament Tèrmic o Elèctric (4).
- Bonificació per empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària (5).
- Bonificació per immobles d'ús residencial destinats al lloguer amb renda limitada per una norma jurídica. (6).
- Bonificació per immobles que desenvolupin activitats econòmiques declarades d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació.(7)
- Altre benefici fiscal:

DOCUMENTACIÓ APORTADA (segons sol·licitud):

- (1) Certificació de la Generalitat, Departament d'Ensenyament, conforme tenen concert educatiu.
- (1) Certificat del Cadastre sobre valoració de les unitats educatives concertades.
- (2) Certificació de l'AEAT, conforme s'acullen al règim previst d'entitat sense fins lucratiu de l'exercici objecte d'exempció.
- (3) Títol de família nombrosa o monoparental expedit per l'òrgan competent on figurin els noms dels integrants de la família o autorització perquè l'Ajuntament efectui la consulta pertinent .
- (4) Còpia compulsada de les factures acreditatives de les despeses i del contracte de manteniment de la instal·lació solar per part de l'empresa instal·ladora autoritzada, excepte en el cas de plaques fotovoltaïques (per no ser obligatori el manteniment)
- (4) Memòria tècnica acreditativa de la contribució energètica anual de la instal·lació que justifiqui el compliment de l'exigència definida a la Secció HE4 del Document Bàsic HE del Codi Tècnic de l'Edificació.
- (4) Certificat d'Instal·lació Elèctrica signat per empresa instal·ladora autoritzada tenir instal·lada una potència de captació mínima d'1 kWp.
- (4) Certificat d'homologació dels col·lectors per a les instal·lacions de sistemes per l'aprofitament tèrmic.
- (4) Còpia de la llicència d'obres de la instal·lació solar o comunicat previ d'obres presentat davant l'Ajuntament.
- (4) Certificat tècnic final de la instal·lació solar emès per l'empresa instal·ladora o pel facultatiu, a on consti la data de finalització de la instal·lació, i en el cas dels sistemes solar tèrmics la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solar, o en el cas dels sistemes solar elèctric la potència instal·lada.
- (5)Acreditació que l'immoble objecte de bonificació no forma part de l'immobilitzat.
- (5)Acreditació de la titularitat de l'immoble objecte de bonificació.
- (5) Acta de replanteig o certificat d'inici de les obres.
- (6) Documentació acreditativa del contracte de lloguer.
- (7) Documentació acreditativa de l'activitat que es desenvolupi.
- Altre documentació:

DECLARACIÓ RESPONSABLE:

Primer.- Que compleixo tots els requisits establerts per a l'atorgament del benefici fiscal sol·licitat i em comprometo a aportar els justificants de documentació a requeriment de l'Ajuntament de Castelldefels.

Segon.- Que les dades consignades en aquest formulari i en els documents adjunts són certes i sóc coneixedor de que la seva inexactitud o falsedat podrà comportar els perjudicis que en dret corresponguin.

Tercer.- Que autoritzo a l'Ajuntament de Castelldefels a fer les comprovacions necessàries, fins i tot davant altres Administracions o Entitats Públiques, sobre la informació i el compliment de les dades declarades, en especial la Generalitat de Catalunya i l'AEAT.

Les dades seran incloses en un fitxer automatitzat de l'AJUNTAMENT DE CASTELLDEFELS, per a la finalitat indicada, el qual adopta les mesures de seguretat necessàries, d'acord amb la normativa aplicable, que disposa la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Accepta expressament, via correu postal o electrònic, rebre informació municipal de l'AJUNTAMENT DE CASTELLDEFELS relativa a les funcions municipals de la Llei de Bases de Règim Local (7/1985, de 2 d'abril, art. 25 i 28). Podrà exercir els seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, en els termes establerts en la legislació vigent, dirigint-se a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) de l'Ajuntament de Castelldefels.

Data i firma del sol·licitant